

Transscriptie acte 1750 e.v. huis en grond Smeerling (Hoisinghstee)

(voorkant)

Rudolph D. Mepsche door zijn doorlugtigste hoogheid den here Prince van Oranje en Nassau, erfstandhouder van de gehele Unie etc etc etc etc voor haar Ed. Mogende heren borgemeesteren en raad in Groningen angestelde drossart der heerlijkheit Wedde, Westerwoldingerland, Bellingwolde, Blijham, Pekela met diens onderhorige fortien etc etc etc betuge met dezen openen verzegelden koopbrieve dat perzonelijk voor mij drost gecompareert en erschienen is de E(ersame) Geert Hoising tegenwoordig woonagtig te Hoorn, onder Wedde behorende, dewelke bekende en belede voor hem en zijne erfgenamen in enen stede vasten en onwederroepelijke erfkoop verkoft, gecedeert, getransporteert op en overgedragen te hebben zulks doende kragt dezen an de E. Joost Hendriks, woonagtig te Smeerling en deszelfs huisvrouw Grietje Harms een zeker plaatze bestaande in behuizinge en landerijen in bouw- en groenland, bomen, regten en geregtigheden gelegen te Smeerling en zulks voor de zomma van drieduzend eenhonderd vijf en seventig Car(oli) guldens, zegge 3175 guldens vrie geld, welke koopschatpenningen in vier termijnen zullen worden betaald, als terstond bij de belijinge dezses driehonderd Car. Guldens en op Majij 1751 duizend Car. Guldens en op Majij 1752 duizend Car. Guldens en 't resterende op Majij 1753 en zal na derzelve voldaat den koper in den waren eigendoms zijn bevestigt dog van dit lopende jaar geen huur wordt betaald. Mits geconditioneert dat de twee mudde bouwland, genaamt de Grote Akker en ten einde dezelve de Kleine Akker, gelegen op de Vlagtwedder Eske, waarvan den koper 't vrugtgebruik in de tijd en leven van verkoper zal hebbn te genieten maar in gevalle den verkoper met de vrienden van zijn eerste overleden vrouw konde convenieren, zal 't laatst gemelde bouwland door twee onpartijdige mannen worden getaxeert, en boven de koop na ordentlijke taxatie door koperen werden betaald, medegeconditioneert dat de boedel van Geert Hoising, broeder Harm Hoising en zuster Geertjen Hoising en zuster Geesjen Hoising ter zomma 500 gulden en haar vrienden ongepraediceert in alle delen zal verblijven en zal Geert Hoising 't vrugtgebruik de tijd zijnes levens van ge(elde) zomma hebben te genieten mits dat de gementioneerde penn(ingen) onder Joost Hendriks en vrouw zullen blijven berusten met betalinge van behoorlijke intresst na vier procent heen te zijner tijd onder de vrienden en verkoper mogte konnen gevonden worden dat se wegens voorgemelte haar uitboel van 500 Car. Guldens van haar regt van hipoteeq als anders op de verkogte goederen ununcieren en afstand doen voor de vrije levering wagtinge en waringe van 't verkofte alsmede de koperen voor de kosten schadeloze betalingen van de gestipuleerde koopschatpenningen, stellen comparanten jeder in solidum ten onderpande alle haar hebbende toekomstige roer, onroer, hoe ofte waar gelegene goederen gene uitbesonderd dezelfde ten dien fine parate et reali executioni en de geregtelijke verkopinge zowel binnen als buiten de vacaniten voor alle hoge en lage regten en gericht submitterende onder renunciatie van alle exceptien en regten beneficien dezen enigszins invaliderende alles aldus zonder arg ofte list in oirkonde der waarheid en tot vestenisse dezses heb ik drossaart opgemaakt deze met 't anhangen van mijn angeboren adelijken erfzegel en naams onderschr bekragtigt. Aldus beleden te Wedde op heden de 26 november (?) 1700 vijftig.

R.D. Mepsche
dross.

(achterkant)

Ondergeschreven Geert Hoelsing verklare van den E. Joest Hindriks en zijne huisvrouw Grietie Harms op binnenstaande coopschat te hebben ontfangen in gerieden gelde alsmede door mij in getrokkenen quitantiën, obligatien, quitantiën van kosten en blijkens daartoe specterende so voor mij op mijne ordre hadden uitgeschoten en betaalt om verscheiden mijnen creditoren, te samen een somma van twee duisent Caroli gulden sijnde daardoor voldaan het eerste termijn à driehondert Car. Gulden, het termijn op May seventijn hondert een en vijftigh verschenen met duisent Caroli gulden in vermindering van het termijn verscheinende op May seventijn hondert twee en vijftigh een somma van seven hondert Caroli gulden..... desen in soverre voor quitantie afstand van de excepties van ongetelden gelde mis- of herrekening en wat verders hijrtegens mogte kunnen worden erdagt. Actum Wedde den 21 september 1751

Geerdts Hoelsing

Versoeke van volmagtige mitsdien (?) de E. Joest Hindriks en sijn huisvrouw Grietje Harms om uit het restant van het van het binnen en bovenvermeldt termijn coopschat verschijnende op May seventijn hondert twee en vijftigh te betalen an Hidde Hindriks geadsisteert met haar eheman Harmen Boeles een somma van hondert seventijn Carolij guld tijt stuivers. alsmede an Lamma Hindriks geadsisteert met haar eheman Jan Wilkes een gelijke somma van hondert seventijn Car. Gld 10 stvs welke penningen an haar volgens akte (?) koopsbrief in dato den 30 julij 1751 hebbe geassigneerd sal der halven de betalinge van vermelte sommata houden alsof deszelve an mij selfs was geschiet. Actum Wedde den 21 september 1751.

Geerdts Hoelsing

Binnenstaande somma coopschat
mij ondergeschrevene te vollen voldaan en betaalt exemp die vijffhondert Car. Gulden zo
expresse en dese binnenstaen de staen gespecificeert dient desen voor volle quitantie
Hoorn, den 30 May 1752

Geerdts Hoelsing

(kleine letters; slecht leesbaar)

Ondergetekende(n) Harm Hoising voor Mej. Selms en als Pers. gemagtigde van E... Mulder en zij huisvrouw Geessien Hoising Nog als gemagtigde volgens acte. ... De Ed. Mog. De... Burgemeester en Raad van Groningen geregistreert Wegens de Kinder van E. Derck Mar. Dor o.b. Wjl. Piertijn (?) Hoijnsingh in de Egte verwekt: Verklaren Ontfoogd te hebben van de E. Joest Hindriks.... Hois...(?) Grietje Harms een Somma van Drie Hondert Kar. Gulden...(?) Feerscondende (?) Wegens Onse (?) Uitboel. Desgelijkse (?0 voorwaarden van Geertje Wilts Huisvr Wil (?) onse Broeder (?) Geert Hoijnsingh bij hem ter Lijftogt (?) beseten tot een Somma van Vijfhondert Car. Gulden Waarmede ik wegens mijn... Andelen geselten (?0 Somma Van 500 Car. Gu: ingevolge Coopbrief en van deze Prestentiën (?) uit hoofde van ons Regt op de Boedel van Geert Hoijnsing en Geertje Wilts (?) als anders op de gekogte Prest (...?) wat Hoofde het mag sijn mits desen Volkomen ... Voldaan: En der kosten (?) de Copers quittare (?) en belove Voors (?)......

Geregistreert ter secretarie te Wedde den 26 November 1750
Libi.i fol 84.....