

04-01-1850

Op heden, vrijdag den vierden januarij des jaars achttienhonderd en vijftig, verscheen voor mij ondergeteekende meester Johannes Sixtus Gerhardus Koning, notaris, residerende te Wedde, arrondissement Winschoten, provincie Groningen, in tegenwoordigheid der nagenoemde getuigen: Freerk Boeles Halming, van beroep landbouwer, wonende te Smeerling, onder de gemeente Onstwedde, die in zijne hoedanigheid als boerrigter der boerschap Smeerling, aan mij in bewaring heeft gegeven, om bij mijne minuten onder mij te blijven berusten en om daarvan afschriften aan de regthebbenden te kunnen uitleveren, de volgende stukken, te weten:

Vooreerst. Een afschrift van een besluit der markgenooten van de boerschap Smeerling, gedagteekend den twee en twintigsten november achttienhonderd vier en veertig, houdende een voorloopig plan van verdeeling der onverdeelde markgronden van de gezegde boerschap, welk besluit is "Geregistreerd met twee bladen zonder renvooi te Winschoten den drie en twintigsten november achttienhonderd vier en veertig, deel zeventien, folio vijf en twintig, recto vak vijf. Ontvangen tachtig cents voor contract en tachtig cents voor benoeming, makende met acht en dertig opcenten twee gulden een en twintig cents (geteekend) de Cock" terwijl op dit afschrift staat "Geregistreerd met twee bladen zonder renvooi te Winschoten den vijfden november achttienhonderd negen en veertig, deel twintig, folio honderd twee en vijftig, verso vak zes. Ontvangen een gulden tien en een halve cent voor regt en 38 opcenten. De ontvanger (geteekend) de Cock".

Ten tweeden. Een afschrift van het plan van verdeeling der Smeerlinger markgronden, opgemaakt door drie deskundigen, zijnde de heer Gerardus Azings Venema, arrondissementsjiker en gezworen landmeter, wonende te Winschoten, Elze Harms Karskens, landgebruiker wonende te Onstwedde en Willem Harms Neimeijer, landgebruiker, wonende te Veele gemeente Vlagtwedde; welk plan is vervat in de processen verbaal dier deskundigen, den zeven en twintigsten en dertigsten december achttienhonderd vier en veertig, den tweeden januarij, den eersten en achtsten februarij achttienhonderd vijf en veertig en den een en twintigsten februarij achttienhonderd vijf en veertig, waarop staat "Geregistreerd met veertien bladen en drie renvooijen te Winschoten den zevenentwintigsten maart achttienhonderd vijf en veertig, deel zeventien folio acht en zestig, verso vak zeven. Ontvangen een gulden tien een tweede cent voor regt en 38 opcenten. De ontvanger (geteekend) de Cock" te Smeerling opgemaakt en gesloten. Staande op dit afschrift van gemeld plan: "Geregistreerd met twintig bladen een renvooi te Winschoten den vijfden november achttienhonderd negen en veertig, deel twintig, folio honderd twee en vijftig, verso vak zeven. Ontvangen een gulden tien en een halve cents voor regt en acht en dertig opcenten. De ontvanger (geteekend) de Cock".

Ten derden. Een kopij van de kaart bij voormeld plan van deskundigen behoorende, welke kaart is "Geregistreerd met een blad zonder renvooi te Winschoten, den zeven en twintigsten maart achttienhonderd vijf en veertig, deel zeventien folio negen en zestig, recto vak twee. Ontvangen een gulden tien een tweede cents voor regt en acht en dertig opcenten. De ontvanger (geteekend) de Cock" terwijl op deze kopij staat "Geregistreerd met een blad zonder renvooi te Winschoten den vijfden november achttienhonderd negen en veertig, deel twintig folio honderd drie en vijftig, recto vak een. Ontvangen een gulden tien een tweede cents voor regt en acht en dertig opcenten. De ontvanger (geteekend) de Cock" en eindelijk:

Ten vierden. Een afschrift van het koninklijk besluit van den negenden december achttienhonderd vijf en veertig, nummer zes en zeventig, houdende bekrachtiging van meergemeld plan van markscheiding met de koninklijke goedkeuring. Op welk afschrift staat "Geregistreerd met een blad, zonder renvooi te Winschoten den vijfden november

achttienhonderd negen en veertig, deel twintig folio honderd drie en vijftig, recto vak twee. Ontvangen een gulden tien en een halve cent voor regt en acht en dertig opcenten. De ontvanger (geteekend) de Cock" alle welke afschriften en kopiele kaart voor eensluitend geteekend door den heer burgemeester der gemeente Onstwedde, in eenen half linnen band waren te zamen gebonden en in diervoege aan de tegenwoordige acte zijn gehecht.

Waarvan acte. Gedaan en verleden te Wedde, ten kantore van den ondergeteekende notaris in tegenwoordigheid van Hagen Letema en van Geert Kloppenburg, beide van beroep kantoorbediende wonende te Wedde en evenals de comparant aan mij notaris persoonlijk bekend, als getuigen. En is deze acte door den comparant, de getuigen en mij notaris onderteekend, onmiddellijk na gedane voorlezing.

F.B. Halming

H. Letema

G. Kloppenburg

J.S.G. Koning

notaris.

Afschrift

Op heden, vrijdag, den twee en twintigsten november van het jaar 1800 vier en veertig, te tien uur des voormiddags, zijn tengevolge afkondiging en oproeping op den zeventienden dezer maand door den boerrigter van de boerschap Smeerling (gemeente Onstwedde) gedaan ter gewoner plaatse der vergaderingen te zamen gekomen, de ondergeteekende meerderheid der markgenooten, eigenaren en geregtigden in de markgronden van de gezegde boerschap, welke nadat ze door den voorzitter der vergadering was voorgelezen het koninklijk besluit van den tienden van bloeimaand des jaars 1800 en tien, op het voorstel daartoe door den boerrigter gedaan, rijpelijk hebben geraadpleegd over de geheele of gedeeltelijke opheffing der gemeenschap waarin de vorenbedoelde markgronden tusschen de markgenooten als volledige eigenaren worden bezeten en over de wijze waarop die opheffing zal dienen plaats te hebben.

Daar de vergadering eenparig van oordeel was dat de uitgestrektheid der markgronden van Smeerling zoowel als de waarde daarvan te gering is om dezelve bij gedeelten te scheiden en dus bij herhaling de moeite en kosten aan te wende, welke men bij eene algeheele verdeling slechts eenmaal behoeft te besteden, werd met eenparigheid besloten, tot de algeheele opheffing der voorzeide gemeenschap volgens de grondslagen gelegd bij het navolgend

Voorloopig plan van verdeling der onverdeelde markgronden van de boerschap Smeerling.

Artikel een. Deze markgronden met eene inhoudsgrootte van tweehonderd zeventig bunder drie en veertig roeden zestig ellen, in den perceelsgewijzen legger der gemeente Onstwedde, kadastraal bekend op naam van de markgenooten van Smeerling sectie I, nummers 9, 66, 66^{bis}, 74, 81, 177, 230, 239, 250, 285, 305, 305^a, 305^b, 305^c, 305^d, 306, 306^a, 306^b, 307, 307^a, 307^b, 307^c, 307^d, 307^e, 308, 308^{bis}, 309, 309^{bis}, 310, 310^{bis}, 317, 317^{bis}, 327, 328 en 329, zullen worden verdeeld in zooveel hoofdafdeelingen als de natenoemen commissie in overleg met de geregtigden dienstig zal oordeelen.

Artikel 2. De wegen welke bij de markscheiding zullen worden daargesteld zullen eene breedte moeten hebben van zes ellen en de slooten eene breedte van twee ellen vijf palmen; zullende deze objecten worden daargesteld en onderhouden overeenkomstig de bepalingen bij het ontwerp der bedoelde commissie te maken.

Artikel drie. Aangezien er geene schulden ten laste van de boerschap Smeerling bestaan zoo behoeft in derzelve aflossing niet te worden voorzien.

Artikel vier. De grondlasten zullen tot den eersten januarij volgende op de dagteekening der acte van scheiding uit de boerschaps-kas worden betaald, doch vervolgens worden gedragen door de deelgenooten afzonderlijk wegens den aan hun respectivelijk toegewezen grond.

Artikel vijf. De bevreding der percelen zal plaats hebben binnen den tijd van één jaar na de dagteekening der acte van scheiding, zullende dezelve ingeval van nalatigheid door de natemelden commissie worden bewerkstelligd op kosten van de nalatigen.

Artikel zes. Al de kosten betrekkelijk de beslotene markscheiding zullen door de markgenooten worden gedragen naar evenredigheid hunner aandelen.

Artikel zeven. De commissie bedoeld bij artikel achttien van het voormeld koninklijk besluit van den 10 van bloeimaand 1810 zal zijn zamengesteld uit de volgende personen, namelijk de heer Gerardus Azings Venema, arrondissementsijker en beëdigd landmeter te Winschoten, Elze Harms Karskens, landbouwer te Onstwedde en Willem Harms Neimeijer, landbouwer te Veele. Welke commissie zal werkzaam zijn overeenkomstig de bestaande verordeningen en belast wezen met den publieken verkoop van zoodanige hoeken en strepen gronds, welke bij de verdeeling mogten overblijven en niet gevoeglijk in dezelve kunnen worden begrepen op zoodanige voorwaarden tijd en plaats als zij zal vermeen te behooren.

Deze commissie zal behalve teruggave der verschotten, betaling genieten overeenkomstig het voor deskundigen bestaand tarief in burgerlijke zaken, tenzij met een of meer hunner anders mogt worden overeengekomen.

Aldus gedaan in de vergadering der markgenooten van de boerschap Smeerling op dag, maand en jaar als boven, zijnde in die vergadering opgekomen Freerk Boeles Halming, boerrigter, Hanne Jans Hids, Jan Eikes Halm, Derk Hindriks Hidding, Geert Harms Maarsing, vertegenwoordigende zijne echtgenoot Albedina Hindriks Hidding, Harm Heijes Wubs, Freerk Engels Eding en Jan Harms Eefsting, allen landbouwers te Smeerling, met uitzondering van G.H. Maarsing, voornoemd die te Ter Haar gemeente Vlagtwedde woonachtig is.

(geteekend)	F.B. Halming	H.J. Hids
	J.A. Halm	D.H. Hidding
	G.H. Maarsing	F.E. Eding
	J.H. Eefsting.	

(onder stond) Geregistreerd met twee bladen zonder renvooi te Winschoten den drie en twintigsten november 1800 vier en veertig, deel zeventien, folio vijf en twintig, recto vak vijf. Ontvangen tachtig cents voor contract en tachtig cents voor benoeming, makende met 38 opercenten twee gulden een en twintig cents.

De ontvanger (geteekend) de Cock.
Voor eensluidend afschrift
De burgemeester der gemeente Onstwedde
F. Roessingh

Wij ondergeteekenden Gerardus Azings Venema, arrondisements ijker en gezworen landmeter, wonende te Winschoten, Elze Harms Karskens en Willem Harms Niemeijer, beide landbouwers, de eerste te Onstwedde en de laatste te Veele, gemeente Vlagtwedde woonachtig, tezamen door de geregtigden in de markte te Smeerling, gemeente Onstwedde, bij behoorlijk geregistreerd boerschapsbesluit van den 22 november 1844 benoemd, om conform de bepalingen vervat in het koninklijk besluit van den 10^e bloeimaand 1810, en in de wet van dezelfde dagteekening, binnen den tijd van drie maanden en alzoo voor den 22 februarij 1845, voormelde boerschap te dienen van consideratie en advijs terzake van de opheffing der gemeenschap, waarin evengenoemde markt tuschen de markt-genoten wordt bezeten, hebben ons op heden den 27 december 1844, des voordemiddags ten tien ure begeven ten huize van Freerk Boeles Halming, landbouwer en boerrigter in voormelde boerschap te Smeerling, alwaar wij vergaderd vonden Derk Hindriks Hidding, Jan Hannes Hids, daartoe gemagtigd door zijnen vader Hanne Jans Hids, Freerk Engels Eding, Jan Aikes Halm, Jan Harms Eefsting, Heije Harms Wubs, daartoe geautoriseerd door zijnen vader Harm Heijes Wubs, benevens den boerrigter boven vermeld, allen geregtigden in bovengenoemde markt, en allen van beroep landbouwers wonende te Smeerling.

In deze vergadering, heeft ons de evengenoemde boerrigter het boven vermeld besluit der boerschap van den 22^e november 1844, overhandigd, in hetwelk met meerderheid van stemmen de opheffing van de gemeenschap der Smeerlinger markte is besloten en in welk stuk in algemeene trekken bepalingen voorkomen die tot de onderwerpelijke verdeling betrekking hebben en waarin de perceelen waaruit de markt bestaat volgens de nummers der kadastrale stukken zijn aangewezen.

Volgens die opgave, die wij bevonden hebben met de kadastrale perceelsgewijze legger van de gemeente Onstwedde overeentekomen, zijn de gronden, toebehoorende aan de marktgenooten te Smeerling, gelegen in de gemeente Onstwedde, sectie I en bestaan uit de navolgende perceelen numero 9, 66, 66^{bis}, 74, 81, 177, 230, 239, 250, 285, 305, 305^a, 305^b, 305^c, 305^d, 306, 306^a, 306^b, 307, 307^a, 307^b, 307^c, 307^d, 307^e, 308, 308^{bis}, 309, 309^{bis}, 310, 310^{bis}, 317, 317^{bis}, 327, 328, 329, die te zamen eene inhoudsgrootte van 237 bunders 43 roeden 60 ellen hebben.

Niet alle deze perceelen behooren tot de eigenlijk gezegde Smeerlinger markte: deze bestaat uit de percelen numero 250, gedeeltelijk, 285, 305, 305^a, 305^b, 305^c, 305^d, 306, 306^a, 306^b, 307, 307^a, 307^b, 307^c, 307^d, 307^e, 308, 308^{bis}, 309, 309^{bis}, 310, 310^{bis}, 317, 317^{bis}, 327 en 328, alle overige in de eerste opgave voorkomende perceelen liggen buiten de markt of grenzen aan dezelve.

Verder is ons in bovengemelde vergadering door den boerrigter en de aanwezige marktgenooten eene nominative lijst overhandigd, behelzende eene opgave van het aantal geregtigden in voorzeide markt tevens met aanduiding van de hoegrootheid van ieders recht in dezelve. Uit deze lijst is ons gebleken dat er in de Smeerlinger markte zijn 22¼ waren, die tuschen de onderscheidene geregtigden verdeeld zijn, zoo als de hiervolgende opgave zal aantoonen.

- I. De kinderen en algeheele erfgenamen van wijlen Hindrik Derks Hidding en Geertruid Alberts Schuring, ehelieden, in leven landbouwers gewoond hebbende te Smeerling en aldaar overleden, zijnde:
 1. Derk Hindriks Hidding;
 2. Albert Hindriks Hidding;
 3. Berend Hindriks Hidding;
 4. Albertien Hindriks Hidding;
 5. Anneke Hindriks Hidding;

6. Alke Hindriks Hidding;
7. Grietje Hindriks Hidding, weduwe van wijlen Engel Freerks Eding; zijnde de zeven bovenstaande erven allen landbouwers te Smeerling woonachtig;
8. Alberdina Hindriks Hidding, ehevrouw van Geert Harms Maarsing, landbouwer wonende te Ter Haar, gemeente Vlagtwedde.

Te zamen gerechtigd voor zeven en eene halve waar.

- II. Freerk Boeles Halming, landbouwer te Smeerling, gerechtigd voor vier waren.
- III. Hanne Jans Hids, landbouwer te Smeerling, gerechtigd voor drie en een halve waren.
- IV. De kinderen van nu wijlen Engel Freerks Eding, in leven landbouwer gewoond hebbende te Smeerling en aldaar overleden, welke in echte zijn verwekt bij zijne thans nog levende echtgenoot Grietje Hindriks Hidding landbouwersche te Smeerling, welke kinderen zijn:
 1. Freerk Engels Eding;
 2. Geertruida Engels Eding;
 3. Wubke Engels Eding;
 4. Hindrik Engels Eding;
 5. Geertien Engels Eding;
 6. Geessien Engels Eding;
 allen ongehuwd en wonende te Smeerling, zijnde de drie eerstgemelden meerder- de drie laatsten minderjarig en onder voogdij van hunne moeder Grietje Hindriks Hidding bovenvermeld: tezamen gerechtigd voor drie waren.
- V. Jan Aikes Halm, rentenier wonende te Smeerling, gerechtigd voor twee waren.
- VI. Jan Harms Eefsting, landbouwer te Smeerling woonachtig, gerechtigd voor een en een vierde waar.
- VII. De erven van wijlen Jan Heijes Wubs, in leven landbouwer te Smeerling, zijnde:
 1. Wubbe Heijes Wubs, landbouwer en klompemaker te Veele;
 2. Harm Heijes Wubs, landbouwer te Smeerling;
 3. Willem Heijes Wubs, schoenmaker te Onstwedde;
 4. De erven van wijlen Jan Heijes Wubs (zich noemende Molanus), stelmaker vroeger gewoond hebbende te Westerlee, en aldaar overleden, zijnde:
 - a. Haije Jans Molanus;
 - b. Pieter Jans Molanus;
 - c. Barteld Jans Molanus;
 - d. Anna Jans Molanus, gehuwd met Harmannus de Boer, allen wonende te Westerlee;
 - e. Jantje Jans Molanus, ehevrouw van Adolf Dekker, wonende te Blijham;
 - f. Gepke Jans Molanus, echtgenoot van Ludolf Wortman te Nieuw Scheemda woonachtig;
 - g. Hilligjen Jans Molanus, getrouwd met Steffen Kiel, wonende te Nieuwe Pekela;
 - h. De kinderen van nu wijlen Geertruda Jans Molanus, ehevrouw van Friederk Meezen, landbouwer en kastelein te Meeden, zijnde:
 1. Hindrik Friederks Meezen;
 2. Jan Friederks Meezen;
 3. Feike Friederks Meezen.
 5. De nakomelingen van wijlen Geert Heijes Wubs, in leven landbouwer te Onstwedder Höfte, zijnde:
 - a. Hillegien Geerts Wubs, echtgenoot van Jans Jansens Schreuder, arbeider te Onstwedde;

- b. Geertien Geerts Wubs, echtgenoot van Hero Klaassens Kuil, arbeider op de Vrieschelooster heide;
 - c. Heije Geerts Wubs, landbouwer te Onstwedde;
 - d. Hadewich Geerts Wubs, echtgenoot van Hindrik Geerts Heller, arbeider te Ellersinghuizen;
 - e. Jan Geerts Wubs, arbeider te Onstwedder Höfte, alle zoons en dochters van wijlen Geert Heijes Wubs;
 - f. Geert Jakobs Schreuder, zoon van Jakob Berends Schreuder, arbeider te Onstwedde, bij wijlen Janna Geerts Wubs, dochter van Geert Heijes Wubs, in echte verwekt, nog minderjarig en staande onder voogdij van Jan Berends Schreuder, landbouwer te Onstwedde.
6. De kinderen van wijlen Albert Heijes Wubs, bij wijlen voornoemde Geertien Geerts Wubs, in echte verwekt, zijnde:
- a. Jantje Alberts Wubs;
 - b. Geertruda Alberts Wubs;
 - c. Heije Alberts Wubs,
alle drie minderjarig en staande onder voogdij hunner moeder als wettige voogdesse en van haren tegenwoordigen tweeden echtgenoot Hero Klaassens Kuil, voornoemd als medevoogd.
7. De kinderen van wijlen Hadewich Heijes Wubs, bij wijlen Jacob Christiaans, in leven arbeider te Wollinghuizen in echte verwekt, zijnde:
- a. Heije Jacobs Christiaans, landbouwer onder Roswinkel te Maten, gemeente Emmen, provincie Drenthe;
 - b. Geert Jacobs Christiaans, landbouwer te Roswinkel;
 - c. Albert Jacobs Christiaans, landbouwer op den Oever, gemeente Emmen;
 - d. Jan Jacobs Christiaans, landbouwer te Roswinkel;
 - e. Jantien Jacobs Christiaans, dienstmaagd, te Roswinkel woonachtig.

Welke allen te zamen geregtigd zijn voor eene waar.

Deze lijst die ieders geregtigheid in gezegde markte aanwijst, heeft ons gediend om daarvan de volgende combinaties te formeren, welke wij noodig achten voor de uitlooting der deelen in iedere hoofdafdeeling, of der kavelingen, waar dat later zal worden vastgesteld.

Volgnummer der combinatie	Namen der geregtigden	Getal waren van ieder geregtigde	Getal waren in iedere combinatie
1.	de Erven Hindrik Derks Hidding	7½ waren	7½ waren
2.	Freerk Boeles Halming Hanne Jans Hids	4 waren 3½ waren	7½ waren
3.	Erven Engel Freerks Eding Jan Aikes Halm Jan Harms Eefsting Erven Jan Heijes Wubs	3 waren 2 waren 1¼ waren 1 waren	7¼ waren

Uit deze staat is het blijkbaar, dat de drie combinaties niet bestaan uit een even groot aantal waren: zoodanige gelijkheid was met geene mogelijkheid te verkrijgen, hoe wenschelijk het ons ook tot bevordering van de eenvoudigheid en duidelijkheid in het plan van verdeling voorkwam: hoewel deze ongelijkheid overigens niets ter zake kan

afdoen, mits de deelen van iedere later vast te stellen hoofdafdeeling of bij het zamenstellen der kavelingen, de grootte der deelen waaruit zij bestaan met de ongelijke hoegrootheid der combinatiën in verband worde gebragt.

Met dit een en ander hebben wij ons onledig gehouden van des voordemiddags 10 tot des nademiddags 4 uren en nadat wij hadden bepaald onze werkzaamheden te zullen hervatten op den 30 december 1844, hebben wij dit proces verbaal gesloten en verteekend, op uur en plaats als voren.

(geteekend) G.A. Venema
E.H. Karskens
W.H. Neimeijer.

Op heden den 30 december 1844, des voordemiddags te 10 uur, zijn wij ondergeteekenden Gerardus Azings Venema, arrondisements ijker en gezworen landmeter wonende te Winschoten, Elze Harms Karskens en Willem Harms Neimeijer, beide landbouwers, de eerste te Onstwedde, de laatste te Veele, gemeente Vlagtwedde woonachtig, uitmakende de commissie ter regeling der marktverdeeling in het boerschap Smeerling, ingevolge het bepaalde in het slot van het voorgaande proces verbaal, wederom te Smeerling bijeengekomen, ten einde in de Smeerlinger markte het aantal en de rigting der wegen te bepalen, die er noodig zijn, zoowel ten gebruike van de eigenaren der perceelen die eventueel door de onderwerpelijke verdeeling zullen ontstaan, als ook voor de eigenaren dier perceelen die tegenwoordig het regt van uit en invaart door de markte hebben.

In de eerste plaats is het ons na het terrein in oogenschouw te hebben genomen, doelmatig voorgekomen dat de markte de beide invaarten, de eene tusschen de esschen, de **Tangen** genaamd, de andere de **Grootstraatsche invaart** bijlangs het **Zuidveld** blijft behouden, omdat het behouden dezer beide invaarten de toekomstige gebruikers der perceelen waarin de markt zal worden verdeeld, in de gelegenheid stelt langs eenen korteren weg, die perceelen te bereiken, dan wanneer een der invaarten wierd weg genomen.

Verder zal vanuit de **Grootstraatsche invaart** der markt eene weg de **Grootstraatsche weg** genaamd, dienen te worden aangelegd, loopende langs de kant van het **Zuidveld**; uit deze weg zal eene zijtak ontspringen tot naar het zuidelijke gedeelte van het erf, van de erven Jan Heijes Wubs, die van dat huis en erf voor in- en uitvaart zal dienen: een weinig verder en plus minus 20 ellen ten noorden van het zuidoostelijk punt van het **Zuidveld**, zal eene weg uit deze **Grootstraatsche invaartsweg** (welke laatste zich om het **Zuidveld** met eene rechte lijn naar de zuidoostelijke hoek van **Kooijerskamp** buigt) dienen te worden aangelgd, die de **Meeweg** genoemd zal worden, in eene rechte lijn onmiddellijk aan de **Lange akkers** langs loopende, van daar bijlangs de **Meewal**, meede, en **Medbroekstuk** gaande, terwijl zij zal moeten eindigen tegen de sloot die het **Medbroek** begrenst.

Deze **Meeweg** is zoo als wij hare rigting voorstellen zoo niet noodzakelijk, dan toch voor de gebruikers van de **Lange akkers**, **Meewal**, **Groote meede**, **Brinken**, **Kraaibosch**, **Bolle mee**, **Medbroekstuk** zeer dienstig omdat die weg hun met voorschreevene stukken gronds langs eene kortere weg en verbinding brengt, dan de gewone weg die buiten de markt is gelegen.

Uit deze **Meeweg** juist daar waar de sloot die de **Brinken**, aan de marktzijde begrenst eene merkelijke kromming ondergaat zal de **Evenbuurveldster weg** hare loop beginnen, die niet eerder zal eindigen dan bij de scheiding tusschen de Smeerlinger markt en Ellersinghuizen op eene afstand van ongeveer 350 ellen vanaf de **Middelbroeksloot** gemeten langs de sloot die voormelde scheiding uitmaakt.

Deze weg hebben wij geene rechte rigting kunnen geven, zij zal op ongeveer 270 ellen vanaf de **Brinken** een weinig van rigting moeten veranderen ter oorzaak van eene **dobbe** en van daarom gelegene lage waterachtige gronden die door deze kromming in de weg worden vermeden.

Het aanleggen dezer weg is ons noodzakelijk toegeschenen, omdat zij de hooge heide het **Evenbuurveld** van de lage groenlanden de **Dorich** afscheidt en derhalve moet dienen tot eene uit en invaart voor de eventuele eigenaars der aldaar aanteleggene perceelen.

Het schijnt ons verder noch noodig noch nuttig dat in dit gedeelte der markte meer wegen worden aangelegd, en het is daarom dat wij verder moeten aanvangen met het bepalen van de verdere loop der **Grootstraatsche weg**, die wij op de zuidoostelijke hoek

van **Kooijerskamp** hebben verlaten. Heeft deze weg dien hoek bereikt, dan moet zij zich daarom buigen en zij zal met de zuidelijke sloot dier kamp dezelfde rigting behouden en onmiddellijk aan voormelde kamp aansluiten; maar zoodra zij derzelve zuidwestelijke hoek heeft bereikt, zal zij de **Deiperineweg** worden genoemd, zooveel naar het noorden buigen dat zij de Onstwedder scheiding op eene afstand vanaf het noordelijkste punt bij de **Galbergen** op ongeveer 410 ellen ontmoet. Deze weg is zeer doelmatig omdat zij de noordelijke gelegene heide genaamd tegen Langenhoven van de zuidelijker groenlanden naar Hiddingszijde heetende afscheidt. De weg zal echter vanaf de zuidwestelijke hoek van **Kooijerskamp** tot naar de Onstwedder scheiding hare rigting langs geene regt lijn kunnen volgen, zij zal op ongeveer 300 ellen vanaf voormelde kamp een weinig naar het zuiden dienen te buigen, om eene daarvoor gelegene laagte te ontwijken, als ook omdat zij als dan de voornoemde heide en groenlanden des te scherper afsnijdt.

Deze aanteleggene weg, zal door eene andere de **Veldkamperweg** genaamd met de invaart tusschen de **Tangen** in verbinding worden gebragt van deze weg, van welke wij niet van te voren kunnen opgeven, waar het punt van vereeniging met de **Deiperineweg** moet genomen worden zullen wij de voorwaarden opgeven, die hare rigting bepalen, ten einde die later niet onzeker zij.

Ten noorden van de **Deiperineweg**, tusschen deze de Onstwedder scheiding of eigenlijk het 2 ellen breede streepje grond aan deze zijde van dezelve, de **Langenhoven** of **Galbergen**, de **Tangen**, een stukje grond dat niet verdeeld zal worden, de **Iemtuin**, het **Zuidveld** en de **Kooijerskamp** zal de hoeveelheid te verdeelene grond zoodanig door de **Veldkamperweg** moeten worden gesneden, dat de verhouding dier hoeveelheid aan de oostzijde dier weg en aan de westzijde door de getallen $7\frac{1}{4}$ en 15 worden uitgedrukt.

Op de kaart die later van het terrein zelve en van den loop der aanteleggene wegen en afwateringen moet worden opgemaakt, zal deze aan die voorwaarden beantwoorden, de weg door roode inktlijnen worden afgeteekend.

Eene zoodanige onderscheiding achten wij noodig omdat het behouden dier rigting niet zeker is.

Wij hebben ons gedrongen gevoeld om eene tweede rigting der weg voorloopig vast te stellen. Deze zal een weinig verder naar de westzijde op de **Deiperineweg** invallen, alhoewel uit hetzelfde punt der tusschentange invaart ontspringende. Op de te formerene kaart zal deze tweede rigting der **Veldkamperweg** met blauwe inkt moeten worden afgeteekend, die zoodanig moet worden getrokken, dat de verhouding van de hoeveelheid der te verdeelene grond, die op de even opgegevene wijze begrenst wordt, ten oosten en ten westen dezer **Veldkamperweg**, door de getallen $7\frac{1}{2}$ en $14\frac{3}{4}$ wordt bepaald.

Deze dubbele rigting der weg achten wij ter voorkoming van eene noodelooze versnippering der markte zeer noodzakelijk, later zullen wij ter gelegener plaatse opgeven van welke omstandigheden het aannemen van de eene het verwerpen van de andere rigting afhangt.

Deze **Veldkamperweg**, welke rigting ook eventueel wordt aangenomen zal altijd westelijk van de **Veldkamp** te liggen komen, die geheel in de markt is gelegen en die aan de erven Hindrik Derks Hidding toebehoort.

Voor deze **Veldkamp** zal of eene uit- of overvaart moeten worden daargesteld, en om de perceelen der te verdeelene markte met zoo weinig servituten te belasten als mogelijk is, is het ons zeer wenschelijk voorgekomen, dat vanuit de **Veldkamperweg**, tot naar het noordelijk gedeelte der **Veldkamp** eene zijweg wordt aangelegd, die zal moeten dienen tot in- en uitvaart voor gemelde kamp.

Een weinig westelijker dan de hoek van **Kooijerskamp**, zal uit de **Deiperineweg** eene andere weg tot naar de **Vennen** dienen te worden getrokken, ongeveer even ver westelijk vanaf de noordoostelijke uithoek der **Vennen** verwijderd, als op de **Deiperineweg** vanaf de zuidwestelijke hoek van **Kooijerskamp**, die niet alleen zal moeten dienen tot middel van gemeenschap met de aanteleggene perceelen in het **Weike** en in **Hiddingszijde**, maar ook om te strekken tot eene uitvaart voor de **Vennen** en de **Doeskampen**, welke tegenwoordig de overvaart over de Smeerlinger markte hebben.

Het aanleggen dezer weg, wat hare rigting betreft, moet om dezelfde redenen als die ons bij het provisioneel vaststellen van de dubbele loop der **Veldkamperweg** hebben bestuurd voorloopig tweeledig door ons worden opgegeven, en ook hierbij moeten dezelfde getallen voor de hoeveelheden gronds ten oosten en ten westen van dien **Venneweg** liggende de verhoudingen bepalen, die alle onzekerheid in hare ligging wegnemen.

De grenzen dezer uitgestrektheid grond die op voorschrevene wijze door de weg verdeeld wordt, zijn, ten noorden de **Deiperineweg**, de **Grootstraatscheweg**, een stukje grond dat niet verdeeld zal worden, ten oosten de **Meeweg** en de **Evenbuurveldsterweg**, ten zuiden de **Doeskampen** en de tot aan laatstgenoemde weg verlengde sloot die de **Doeskampen** noordelijk begrenst, de lijn die van de noordoostelijke hoek der **Vennen** tot aan de noordwestelijke hoek der **Doeskampen** loopt, de weg noordelijk langs de **Vennen**, waarover wij later moeten spreken, ten westen de Onstwedder scheiding en het twee ellen breede streepje gronds dat langs het grootst gedeelte dier scheiding zal blijven liggen. Ook behooren de **Hösten** tusschen de **Vennen** en de laatstgemelde scheiding inschietende hierbij te worden gerekend, terwijl integendeel de **Doeskamperweg** (waarover wij later zullen spreken) voor zoo verre zij binnen deze grenzen is liggende, hiervan dient te worden afgetrokken.

De eerste rigting die wij voor de **Venneweg** vaststellen is deze: dat de hoeveelheid der evenaangeduide grond ten oosten en ten westen van voornoemde weg door de getallen $7\frac{1}{4}$ en 15, de laatste dat de verhouding door de getallen $7\frac{1}{2}$ en $14\frac{3}{4}$ wordt aangeduid.

Beide rigtingen zullen op de kaart worden aangewezen, de eerste door rooden de laatste door blauwen inkt, terwijl het later zal worden bepaald, van welke omstandigheid het afhangt of deze of geene rigting definitief moet worden aangenomen.

In allen gevallen zal er ten noorden van de **Vennen** en ten gebruike van derzelve eigenaars uit voormelde weg en onmiddellijk aan de **Vennen** eene weg moeten langs loopen, die naar de eene zijde getrokken dient te worden tot aan de noordoostelijke uithoek der **Vennen** naar de andere zijde naar het noordwestelijke punt der **Vennen**, om verder ten noorden van en langs de noordelijke grens der **Höste** te loopen en bij de Onstwedder scheiding te eindigen.

Deze weg voorbij de **Höste** zal in de eerste plaats dienstig zijn voor uitvaart van de toekomstige eigenaars der daarin aanteleggene perceelen en ten anderen voor uitvaart dienen van het onder Onstwedde gelegene stuk land de **Hasmee** dat aan de erven Hindrik Derks Hidding en aan Jan Harms Eefsting toebehoort en welk stuk het regt van overvaart over de Smeerlinger markte heeft.

Verder zal uit de **Venneweg** en wel uit dat gedeelte dat tusschen de **Deiperineweg** en de **Venne** ligt eene andere weg ontspringen die met de noordelijke sloot der **Doeskampen** een hoek van $107^{\circ} 50' 10''$ zal maken, en die van de noordwestelijke hoek der **Doeskampen** onder die rigting op de **Venneweg** zal aanloopen. Zij zal verder bij de westelijke grens der **Doeskampen** voortgaan, om bij de scheiding van Ellersgehuizen te eindigen.

Het aanleggen dezer weg is noodzakelijk omdat zij ter uitvaart moet dienen der **Doeskampen** en der perceelen gronds die bij de verdeeling der markte tusschen de Vennen en de **Doeskampen** zullen ontstaan.

Met deze werkzaamheden hebben wij ons onafgebroken bezig gehouden van des voordemiddags 10 tot des nademiddags 4 uur, en nadat wij den boerrigter en de gerechtigden die te Smeerling woonachtig zijn, hadden verwittigd, dat wij op den 2 januarij 1845, des voordemiddags te 10 uren, wederom tot het vaststellen van de hoofdafdeelingen waarin de markt dient te worden gesplitst, zouden bijeenkomen, hebben wij dit proces-verbaal gesloten en verteekend op tijd en plaats als boven.

(geteekend) G.A. Venema
E.H. Karskens
W.H. Neimeijer

Op heden den tweeden januarij 1845, des voordemiddags te 10 uren, zijn wij ondergeteekenden Gerardus Azings Venema, arrondisements ijker en gezworen landmeter wonende te Winschoten, Elze Harms Karskens en Willem Harms Neimeijer, beide landbouwers, de eerste te Onstwedde, de laatste te Veele gemeente Vlagtwedde woonachtig, uitmakende de commissie ter regeling der marktscheiding te Smeerling, ingevolge de bepaling voorkomende in het slot van het laatst voorgaand proces verbaal in de Smeerlinger markte bijeengekomen, om in overleg met de gezamenlijke geregtigden, die te dien einde op de aldaar gebruikelijke wijze door den boerrigter waren te zamen geroepen ingevolge artikel 1, van meergemeld boerschaps besluit van den 22 november 1844, de hoofdafdeelingen vaststellen, in welke de te verdeelene markt uit hoofde van de ongelijke hoedanigheid en deugd der grond waaruit zij bestaat zal dienen te worden gesplitst, van de geregtigden waren ten dien einde opgekomen Derk Hindriks Hidding, Jan Hannes Hids, daartoe door zijnen vader Hanne Jans Hids gemagtigd, Freerk Engels Eding, Jan Aikes Halm, Jan Harms Eefsting, Heije Harms Wubs, daartoe geautoriseerd door zijnen vader Harm Heijes Wubs, met en benevens den boerrigter Freerk Boeles Halming, allen landbouwers wonende te Smeerling, die in overleg met ons en na rijp beraad de volgende hoofdafdeelingen in de markte te Smeerling hebben vastgesteld, die wij hier zullen opgeven en omschrijven.

I^{ste} Hoofdafdeeling

De eerste hoofdafdeeling **tegen Langenhoven** en **'t Veensel** genaamd is de noordelijkste; zij grenste ten noorden aan de esschen de **Langenhoven** of **Galgbergen**, ten zuiden aan de **Deiperineweg**, ten oosten aan de **Tange**, aan een stukje grond dat niet onder de verdeling begrepen is, aan de **Iemtuin**, het **Zuidveld** en **Kooijerskamp**, en ten westen aan het twee ellen breede stukje grond liggende langs de Onstwedder scheiding.

Deze hoofdafdeeling bestaat uit heideveld, dat ten westen eenigzins hoog, ten oosten laag is, hier en daar met struiken bezet.

't Is mogelijk daardoor dat in de kadaster stukken aan de laatste zijde onder numero 305^d een stukje boschgrond ter grootte van 27 roeden 20 ellen voorkomt, maar inderdaad is het aldaar woeste en ongecultiveerde grond en is de scheiding door welke dat perceel op de kadasterkaarten van het overige gedeelte der markt is afgescheiden op het terrein niet aanwezig. Ter betere onderscheiding zal op de kaart deze hoofdafdeeling aan de kanten met **blaauwe** waterverw worden ingekleurd.

II^{de} Hoofdafdeeling

De tweede hoofdafdeeling **Hiddingzijde** en **'t Weike** genaamd bestaat hoofdzakelijk uit heide en groenland. Zij heeft tot grenzen ten noorden de **Deiperineweg**, de **Grootstraatscheweg**, een stukje grond dat niet in de verdeling begrepen zal worden en de **Meeweg**, ten zuiden de **Venneweg**, de lijn die vanaf de noordoostelijke hoek van de **Vennen** tot aan de **Doeskampen** loopt, de **Doeskampen** en het verlengde van de noordelijke grens dezer kampen tot aan de **Evenbuurveldsterweg**, ten oosten de laatstgenoemde en de **Meeweg** en ten westen de Onstwedder scheiding, en het twee ellen breede streepje grond aan deze zijde van genoemde scheiding. Ook de **Hösten** westelijk van en tegen de **Vennen** gelegen, die uit groenland bestaan, behooren bij deze hoofdafdeeling. Verder is ook in deze hoofdafdeeling in de kadastrale stukken een perceel onder numero 306^a en ter grootte van 9 roeden 60 ellen voor boschgrond bekend, maar inderdaad is echter zoodanig perceel niet aanwezig, maar is de grond waar het moest liggen ongecultiveerd.

Deze hoofdafdeeling zal op de kaart aan derzelver grenzen, ter duidelijker aanwijzing met rooden inkt worden afgezet.

III^{de} Hoofdafdeeling

De derde hoofdafdeeling genaamd de Tange bestaat uit hooge heide, zij grenst ten noorden aan de tweede hoofdafdeeling, ten oosten aan de **Doeskamperweg**, ten westen aan de **Vennen**, en ten zuiden aan de dijk die gelegen is aan de scheiding van Ellersinghuizen.

Deze hoofdafdeeling zal op de kaart met groene verf worden omgeteekend.

IV^{de} Hoofdafdeeling

De vierde hoofdafdeeling, genaamd de **Dorich**, bestaat uit laag groenland, en grenst ten noorden aan de tweede hoofdafdeeling en aan de **Doeskampen**, ten zuiden aan de dijk liggende langs de scheiding van Ellersinghuizen, ten oosten aan de **Evenbuurveldsterweg**, ten westen aan de **Doeskampen** en aan de derde hoofdafdeeling.

Deze hoofdafdeeling zal op de kaart met bruine verf worden afgezet.

V^{de} Hoofdafdeeling

De vijfde hoofdafdeeling, genaamd Evenbuurveld, is hooge zandheide en grenst noordelijk aan de **Meeweg**, en aan het **Medbroek**, ten oosten aan de **Middelbroeksloot**, ten zuiden aan de dijk gelegen aan de scheiding van Ellersinghuizen, ten westen aan de **Evenbuurveldsterweg**.

Deze hoofdafdeeling zal op de kaart door omteekening met eene geele kleur worden aangewezen.

Deze hoofdafdeelingen zullen ieder in drie deelen worden gedeeld, maar die geene gelijke grootte hebben. Immers ieder der drie combinaties in ons eerste proces verbaal van den 27 december 1844, opgegeven, moet door loting een dezer deelen te beurt vallen, en daar de combinaties niet uit een gelijk aantal waren bestaan, zoo kunnen de deelen ook niet een gelijk aantal bunders bevatten. Ook hier moeten de verhoudingen der drie deelen in ieder hoofdafdeeling, wat derzelver grootte betreft, gelijk zijn aan het aantal waren in iedere combinatie, die die deelen door loting te beurt valt.

De eerste combinatie moet in iedere hoofdafdeeling $7\frac{1}{2}$ bunders verkrijgen, tegen dat de tweede combinatie $7\frac{1}{2}$ bunders en de derde combinatie $7\frac{1}{4}$ bunders te beurt valt. En daar nu niet van te voren bepaald kan worden, welk deel ieder combinatie in iedere hoofdafdeeling door looting zal verkrijgen, zoo kunnen wij ook niet bepalen waar de scheidingen der deelen zullen uitvallen, die dan eerst op de te formerene kaart kunnen worden gebracht, als de uitloting waarover wij later moeten spreken is afgelopen.

De rigtingen der deelen in iedere hoofdafdeeling kunnen wij echter opgeven, zoo als wij die in overleg met de in het hoofd dezes opgenoemde gerechtigden hebben vastgesteld, waarvan wij de omschrijving hier zullen laten volgen.

I^{ste} Hoofdafdeeling

In deze hoofdafdeeling zal de scheiding tusschen het eerste en tweede deel loopen vanaf het twee ellen breede streepje gronds aan deze zijde van de Onstwedder scheiding tot naar de **Veldkamperweg**, en zoo mogelijk evenwijdig aan de **Deiperineweg**, het noordelijkste deel zal het eerste, het zuidelijkste deel aan de **Deiperineweg** gelegen het tweede deel uitmaken. Het derde deel zal liggen tusschen de **Veldkamperweg**, de

Deiperineweg, de **Kooijerskamp**, het **Zuidveld**, de **Tange** en een stukje grond dat buiten de verdeling zal blijven.

Zoo de loting beslist dat dit derde deel aan de derde combinatie te deel valt, dan zal de **Veldkamperweg** worden aangelegd, zooals zij op de kaart door eene roode inktlijn wordt aangewezen, maar verkrijgt de eerste of tweede combinatie genoemd derde deel, dan zal de rigting der weg zooals zij op de kaart door blauwe lijnen zal worden afgeteekend, worden aangenomen.

II^{de} Hoofdafdeeling

In de tweede hoofdafdeeling zal eene lijn van de **Deiperineweg** tot naar de **Venneweg** tegen de **Vennen** de scheiding tusschen het eerste en tweede deel uitmaken, welke beide deelen gelegen zijn, tusschen de genoemde wegen, de **Venneweg** van af de **Deiperineweg** tot naar de **Vennen**, de Onstwedder scheiding en het meergenoemde smalle streepje grond aan deze zijde van dezelve, het eerste deel zal aan de west- het tweede deel aan de oostzijde van die lijn liggen, terwijl de **Hösten** bij het eerste deel zullen behooren.

Deze lijn zal de meerdere breedte die deze beide deelen aan de noord, dan aan de zuidzijde hebben, op beide deelen evenmatig verdeelen.

Het derde deel zal de geheele hoeveelheid grond zijn die in deze hoofdafdeeling oostelijk van de **Venneweg** (die van de **Deiperineweg** naar de **Vennen** loopt) is liggende.

Zoo de derde combinatie dit derde deel door loting wordt toegewezen, dan zal de **Venneweg** langs de op de kaart door roode lijnen aan te duidene rigting worden aangelegd, maar zoo de eerste of tweede combinatie dit derde deel verkrijgt, zullen de blauwe lijnen op de kaart de rigting der weg bepalen.

III^{de} Hoofdafdeeling

De scheidingen tusschen de deelen in deze hoofdafdeeling zullen vanaf de **Vennen** tot naar de **Doeskamperweg** tegen de **Doeskampen** loopen en zoo veel mogelijk evenwijdig aan de Ellersgehuizer scheiding. Het eerste deel zal het noordelijkste zijn, daarop zal het tweede deel volgen, het derde deel zal aan de dijk te liggen komen, die langs de scheiding van Ellersgehuizen ligt.

IV^{de} Hoofdafdeeling

In deze hoofdafdeeling zullen de scheidingen tusschen de drie deelen vanaf de **Doeskampen** tot naar de **Evenbuurveldsterweg** loopen, en zoo veel mogelijk evenwijdig moeten zijn aan de scheiding van Ellersgehuizen.

Het eerste deel zal komen te liggen aan de lijn die het verlengde van de noordelijke zwetsloot der **Doeskampen** uitmaakt, het tweede daaraan, en het derde deel aan de dijk, die grenst aan de scheiding van Ellersgehuizen.

V^{de} Hoofdafdeeling

In deze hoofdafdeeling zullen de scheidingen tusschen de drie deelen vanaf de **Evenbuurveldsterweg** tot naar het **Medbroek** en de **Middelbroeksloot** loopen, en zoo veel mogelijk evenwijdig aan de scheiding van Ellersgehuizen moeten getrokken worden.

Het eerste deel zal het noordelijkste zijn, en tegen de **Meeweg** te liggen komen, daar op zal het tweede deel volgen, het derde deel zal grenzen aan de dijk die zwet aan de grensscheiding met Ellersgehuizen.

Nadat wij de rigtingen van de scheidingen tusschen de deelen en derzelve aanduiding door nommers, die op de te formerene kaart door gewone cijfers zullen worden aangeduid, hadden bepaald, hebben wij moeten overgaan tot het vaststellen van de wijze

hoe door uitloting de deelen van iedere hoofdafdeeling tusschen de drie combinatien zal moeten plaats hebben.

Wij zijn van gevoelen en ook bij de geregtigden in het hoofd dezer genoemd, vond dat bijval, dat de deelen van iedere hoofdafdeeling niet afzonderlijk aan ieder der drie combinatien door looting moesten worden toegewezen, omdat dan de loting door de ongelijke deugd en hoedanigheid der grond van de deelen in iedere hoofdafdeeling zeer ten nadeele van de eene, ten voordeele van de andere combinatie zou kunnen uitvallen.

Wij hebben ter vermindering daarvan in overleg met de gecompareerde geregtigden, het doelmatig geacht drie kavelingen te formeren, bestaande iedere kaveling uit een deel van iedere hoofdafdeeling en alzoo uit vijf deelen en daarbij vooral gelet op de aard, de deugd en de grootte der deelen, ten einde kavelingen te verkrijgen, die wat de waarde der gronden per bunder betreft, geoordeeld naar derzelve eventueele en naar derzelve tegenwoordige opbrengst, naar de meerdere of mindere afgelegenheid zoo veel mogelijk aan elkander gelijk zijn, om daardoor van de uitkomsten der loting minder afhankelijk te wezen.

Tot het formeren van zoodanige kavelingen was een naauwkeurig onderzoek van het terrein een eerste vereischte, en na dit te hebben bewerkstelligd hebben wij de volgende kavelingen geformeerd, wier deelen wij hier zullen opgeven.

1^e Kaveling

Deze kaveling bestaat uit het:

- 2^e deel der I^e Hoofdafdeeling.
- 1^e deel der II^e Hoofdafdeeling.
- 2^e deel der III^e Hoofdafdeeling.
- 3^e deel der IV^e Hoofdafdeeling.
- 1^e deel der V^e Hoofdafdeeling.

2^e Kaveling

Deze kaveling bestaat uit het:

- 3^{de} deel der I^e Hoofdafdeeling.
- 2^{de} deel der II^e Hoofdafdeeling.
- 3^{de} deel der III^e Hoofdafdeeling.
- 2^{de} deel der IV^e Hoofdafdeeling.
- 3^{de} deel der V^e Hoofdafdeeling.

3^e Kaveling

Deze kaveling is zamengesteld uit het:

- 1^e deel der I^e Hoofdafdeeling.
- 3^e deel der II^e Hoofdafdeeling.
- 1^e deel der III^e Hoofdafdeeling.
- 1^e deel der IV^e Hoofdafdeeling.
- 2^e deel der V^e Hoofdafdeeling.

Deze drie kavelingen zullen op eene wettige wijze tusschen de drie combinatien worden uitgeloot, en daarna bij acte aan iedere combinatie de getrokken kaveling worden toegescheiden; zullende echter de geregtigden in iedere combinatie aan zich het regt behouden om voor het opmaken der acte met onderling goedvinden door ruiling van kavelingen te mogen verwisselen.

De deelen van die beide kavelingen die de tweede en derde combinatie ten deel vallen zullen daarna tusschen de gerechtigden in ieder dezer beide combinaties op dezelfde wijze in onderdeelen worden gedeeld, die hun door loting zullen worden toegewezen, en zal zoo als uit de aard der zake voortvloeit ieder gerechtigde in de tweede en derde combinatie in verhouding van zijn regt hem eene hoeveelheid gronds in ieder deel worden toegescheiden.

Bij deze tweede uitloting van de onderdeelen zou eveneens eene formering van kavelingen zeer dienstig zijn, om de loting niet te nadeelig voor de eene, te voordelig voor de andere gerechtigde te doen uitvallen en zeer zekerlijk zouden wij deze kavelingen nu reeds hebben geformeerd, zoo niet uit de aard der zake volgde dat deze opmaking niet anders dan na de uitlooting der hiervoor gemelde kavelingen tusschen de combinaties kan worden bewerkstelligd.

Ook de rigtingen die de scheidingen tusschen de onderdeelen en ieder deel zullen moeten hebben, kunnen wij evenmin van te voren vaststellen, omdat het onbepaald is welke deelen in iedere hoofdafdeeling de tweede en derde combinatie zullen ten deel vallen, zullende echter dit een en ander zoowel als het opmaken van de kavelingen der onderdeelen, die wij voor eene uitlooting tusschen de gerechtigden noodig achten, door ons worden geregeld zoodra de eerste loting van de kavelingen der deelen tusschen de combinaties is afgelopen.

Met deze werkzaamheden hebben wij ons onledig gehouden tot des nademiddags vier uren, en nadat wij hadden bepaald, dat wij op den 1 februarij 1845 des voordemiddags te 10 uren wederom te Smeerling, zouden bijeenkomen, zoo hebben wij dit proces verbaal gesloten en verteekend op uur en plaats als boven.

(geteekend) G.A. Venema
E.H. Karskens
W.H. Neimeijer

Op heden den 1 februarij 1845 des voordemiddags te 10 uren, hebben wij ondergeteekenden Gerardus Azings Venema, arrondissements ijker en gezworen landmeter te Winschoten, Elze Harms Karskens en Willem Harms Neimeijer, beide landbouwers, de eerste te Onstwedde, de laatste te Veele, gemeente Vlagtwedde woonachtig, te zamen uitmakende de commissie ter regeling der marktverdeeling te Smeerling, ons, ingevolge de bepaling vervat in het slot van het laatstvoorgaande proces verbaal, begeven naar de markte te Smeerling, ten einde over de last van aanleg en onderhoud der wegen, derzelver breedte, de afmetingen der slooten, zoowel die de wegen begrenzen als die de hoofdafdeelingen, deelen en onderdeelen van elkander zullen scheiden, over de afwateringen wier ligging nu na vaststelling der deelen met minder versnippering van grond, dan van te voren kunnen worden vastgesteld, derzelver breedte en diepte, over tillen, pompen en verdere objecten bij de afwatering behoorende, zoodanige bepalingen vaststellen, als ons na een nauwkeurig onderzoek van het terrein noodzakelijk of nuttig zullen voorkomen.

Wij zullen ten dien einde met de last van het aanleggen der wegen beginnen. De aanleg van de **Grootstraatscheweg** vanaf de invaart zelve tot juist door het stukje grond dat onverdeeld zal blijven en waarover later zal gesproken worden, der **Meeweg**, der **Venneweg** vanaf de **Deiperineweg** tot aan de **Vennen**, het gedeelte der invaart tusschen de **Tangen** dat tegen het stukje grond is gelegen dat niet verdeeld zal worden, zijn ten laste van de gezamentlijke geregtigden, en zal ieder daarin desnoods door onze bemoeijng een pand worden aangewezen evenredig aan zijn regt in de Smeerlinger markte.

De oostelijke sloot der **Evenbuurveldsterweg** zal worden daargesteld door de eventueele eigenaars der vijfde hoofdafdeeling, de westelijke sloot door de verkrijgers der vierde hoofdafdeeling, en door de combinatie die het derde deel van de tweede hoofdafdeeling te beurt valt, en wel de beide slooten, ieder combinatie de sloot aan zijn te verkrijgen deel. Het sligten of gelijkmaken der grond zal tegen de deelen gezamentlijk geschieden.

De uitvaart uit de **Grootstraatscheweg**, naar het huis en erf van de erven Jan Heijes Wubs, moet aangelegd worden, door de toekomstige eigenaars der stukjes gronds ten noorden en ten zuiden dier uitvaart en wel ieder stukje gronds aan zijne zijde. Deze stukjes gronds zullen bezwaard met dat servituut worden verkocht en zullen wij hierop later terugkomen.

De **Grootstraatscheweg** vanaf het zuidelijke gedeelte van het stukje gronds, dat onverdeeld zal blijven tot aan de zuidwestelijke hoek van **Kooijerskamp**, de **Deiperineweg** vanaf dat punt tot aan de plaats alwaar de **Venneweg** ontspringt, de **Doeskamperweg** vanaf de **Venneweg** tot aan het noordwestelijke punt der **Doeskampen**, het kleine gedeelte der **Venneweg** vanaf het noordoostelijke punt der **Vennen** tot aan de plaats waar de vanaf de **Deiperineweg** komende **Venneweg** bij de **Venne** komt, zullen worden aangelegd door den eigenaar of de eigenaars die het derde deel van de tweede hoofdafdeeling zal of zullen te beurt vallen.

De **Doeskamperweg** voor zoo verre dezelve tegen de westelijke grens der **Doeskampen** is liggende, zal aangelegd worden door de verkrijgers van de drie deelen de derde hoofdafdeeling, iedere combinatie tegen het haar toegewezen deel.

De **Venneweg** vanaf het punt alwaar deze de **Vennen** raakt tot aan de Onstwedder scheiding, de **Deiperineweg** vanaf het punt alwaar de **Venneweg** ontspringt tot naar de Onstwedder scheiding, moeten daargesteld worden door de verkrijgers van de deelen één en twee der tweede hoofdafdeeling, ieder combinatie tegen haar ingeloot deel.

De **Veldkamperweg**, zal worden aangelegd, door de verkrijgers van de deelen een, twee en drie der eerste hoofdafdeeling; de combinaties die de beide eerste deelen te beurt vallen, zullen ieder tegen haar deel de westelijke sloot aan hare zijde graven, de verkrijgers

van het derde deel zullen de oostelijke sloot langs de geheele **Veldkamperweg** moeten graven, het slegten of gelijkmaken der grond of aarde zal door allen gezamenlijk op de geheele weg moeten plaats hebben, terwijl het daarstellen van de uitvaart van de **Veldkamp**, naar de **Veldkamperweg**, alleen ten laste van de verkrijgers van het derde deel der eerste hoofdafdeeling zal verblijven.

In het algemeen merken wij ten opzichte van den aanleg der wegen aan dat de gerechtigden in eenige combinatie welke hiervóór zoodanigen last is opgelegd, in dat werk zullen moeten deelen ieder in verhouding van zijn regt.

Zij zullen overal bij het aanleggen der wegen slechts de aarde uit de halve slooten aan de zijden van de weg liggende op de weg moeten brengen, dezelve slijten en gelijkmaken en waar deze grond niet eens voldoende is om de wegen de vereischte hoogte te geven, zal de aarde uit de geheele sloot op de weg moeten worden gebracht.

Dit laatste zal moeten plaats hebben op de **Meeweg** bij de **Lange akkers** en tegen de **Brinken**, alsmede op de **Veldkamperweg** opzigtelijk derzelver westelijke sloot, zullende de gerechtigden die met het aanleggen dier wegen zijn belast, tevens zich het doen dezer ophoogingen moeten getroosten.

Wat de breedte der wegen aanbelangd, die bij artikel 2 van het boerschapsbesluit de dato 22 november 1844, op 6 ellen is bepaald, deze vinden wij voldoende; zij komt overeen met hetgeen daaromtrent is voorgeschreven in artikel 13 van het reglement op het onderhoud en de schouwing der wegen in de districten van de provincie Groningen, genaamd het Oldampt, Westerwolde, Gorecht en Sappemeer cum annexis, goedgekeurd bij Koninklijk besluit van den 12 december 1823 No. 73.

Alleen de **Meeweg** gerekend vanaf de **Brinken** tot aan de sloot van het **Medbroek** zal omdat zij slechts eene nutlaan is waarvan zeer zelden gebruik zal worden gemaakt met eene breedte van 5 ellen kunnen volstaan.

De slooten die de wegen begrenzen, zijn naar ons gevoelen in voormeld artikel van evengenoemd boerschapsbesluit te breed opgegeven, eene breedte van 2 ellen achten wij bij eene diepte van 1 ellen genoegzaam. Op de kaart zullen daarom de wegen worden afgeteekend met inbegrip van de halve slooten die haar ter wederzijden begrenzen.

Het bevreden der onderdeelen, deelen en hoofdafdeelingen, zal moeten plaats hebben binnen den tijd van een jaar nadat de akte van uitlooting der onderdeelen tusschen de gerechtigden heeft plaats gehad.

De slooten die de onderdeelen, deelen en hoofdafdeelingen van elkander zullen scheiden, moeten evenals bij de wegen eene breedte hebben van 2 ellen bij eene diepte van 1 el, deze slooten zullen door de verkrijgers dier perceelen moeten worden gegraven, ieder tegen het perceel dat hem wordt toegewezen, en wel ieder der eigenaars van de perceelen ter weerszijden van de sloot liggende, zal die sloot moeten graven voor de helft, en zal de aarde daaruit komende ook door ieder naar zijne zijde op zijn grond moeten worden geborgen.

Het komt ons echter wenschelijk voor dat de derde combinatie die uit gerechtigden ieder van een betrekkelijk klein regt bestaat van de verpligting om scheidsslooten tusschen de onderdeelen daartestellen wordt ontheven, mits de gerechtigden daarover eenstemmig denken, maar dat het hen zal worden vergund om die scheidings door palen aantewijzen daar het alhier geene usantie is tusschen de bouwakkers slooten aanwezig te hebben die te veel gronds wegnemen, en die overigens nog voor eene gemeenschappelijke beweiding ondoelmatig zelfs schadelijk zijn.

De last van het voortdurend onderhoud der evengenoemde scheidpalen, van het open- en diephouden der slooten, het afsteeken en schoonhouden der wallen zal evenals bij het daarstellen van dezelve competeren aan de iegenaars der onderdeelen, waartuschen die

scheidpalen en slooten zijn geplaatst en zijn liggende, en wel ieder voor de helft aan de zijde van zijn deel of onderdeel, insgelijks zal de helft van de slooten bijlangs de wegen loopende aan de zijde der daaraangrenzende perceelen, moeten onderhouden worden door derzelve eigenaars.

De last van het onderhoud der wegen, waaronder wij rekenen het steeds in schouwbare staat houden van dezelve, het schoonmaken op de diepte houden der halve slooten, het afsteken van de aangegroeide grond van de wallen aan de wegszijde, zal in het algemeen niet toekomen aan de verkrijgers der deelen en onderdeelen die met derzelve daarstelling zijn bezwaard, en het is daarom dat wij op dit punt nader bepalingen moeten nemen.

Het onderhoud der geheele **Meeweg** en der **Venneweg** vanaf de **Deiperineweg** tot aan het punt waar zij de **Vennen** bereikt, het schoonhouden der halve slooten aan laatstgemelde weg en westelijk en zuidelijk van de **Meeweg** liggende, en der geheele sloot aan de oost- en noordzijde dezer weg, zal zijn de last van al de toekomstige eigenaars van perceelen in voorschrevene markt liggende, ieder in evenredigheid van de hoegroothed van zijne inkomstige te verkrijgene grond.

De **Grootstraatsche invaartweg** vanaf de invaart tot aan de plaats waar de **Meeweg** ontspringt, benevens de invaart naar het huis en erf van de erven Jan Heijes Wubs, zullen onderhouden worden door de koopers en de inkomstige eigenaars der beide kleine perceeltjes grond ten noorden en ten zuiden van voormelde uitvaart liggende, die publiek zullen worden verkocht, en wel ieder tegen zijn stuk.

De weg vanaf de plaats waar de **Meeweg** uit de **Grootstraatsche weg** ontspringt, tot naar de zuidwestelijke hoek van **Kooijerskamp** zal onderhouden worden en de slooten ter weerszijden van dezelve worden schoongehouden door den eigenaar van het stukje grond ten westen van dezelve dat zal worden verkocht.

De **Evenbuurveldsterweg** zal eene last van onderhoud zijn voor de verkrijgers van de deelen een en twee en drie der vijfde hoofdafdeeling en wel iedere combinatie tegen zijn deel.

De **Grootstraatscheweg** vanaf de zuidoostelijke hoek van **Kooijerskamp** tot aan derzelfs zuidwestelijk punt, de **Deiperineweg** van daar tot aan de **Venneweg**, de **Doeskamperweg** vanaf de **Venneweg**, tot aan de noordwestelijke hoek van de **Doeskampen**, het gedeelte der **Venneweg** langs de **Vennen** liggende vanaf het noordoostelijk punt der **Vennen** tot aan de plaats waar zij de **Venneweg** raakt die vanaf de **Deiperineweg** naar de **Vennen** loopt, zullen onderhouden worden door de toekomstige eigenaars van het derde deel der tweede hoofdafdeeling.

Van de **Doeskamperweg**, gerekend vanaf de noordwestelijke hoek der **Doeskampen** tot aan de dijk die aan de scheiding van Ellersinghuizen ligt zal de last van onderhoud op de inkomstige eigenaars van de deelen een, twee en drie der derde hoofdafdeeling, ieder tegen zijn deel, liggen.

Het onderhoud van het nog niet genoemde gedeelte der **Venneweg** langs de **Vennen** liggende en langs de **Hösten**, der **Deiperineweg** vanaf de **Venneweg** tot naar de Onstwedder scheiding zal een last zijn voor de toekomstige eigenaars van de eerste en tweede deelen der tweede hoofdafdeeling, ieder tegen zijn deel.

De **Veldkamperweg** zal ter regeling van het onderhoud in drie deelen worden gedeeld ieder deel in verhouding van de grootte der deelen in de eerste hoofdafdeeling: het noordelijkste deel zal onderhouden worden door de eigenaars van het eerste deel der eerste hoofdafdeeling, het middelste deel door die van het tweede deel, het zuidelijkste gedeelte door die van het derde deel, welk laatste ook het onderhoud van de uitvaart der **Veldkamp** zal te beurt vallen.

Wij hebben alzoo het onderhoud der wegen, buiten die welke alle toekomstige eigenaars van grond in de markt gezamenlijk moeten onderhouden, in het algemeen aan de eigenaars van de deelen der hoofdafdeelingen opgedragen, maar die last zal later na de loting, tusschen de eigenaars der onderdeelen in evenredigheid van de grootte der grond die ieder in eenig deel verkrijgt worden verdeeld, terwijl alsdan ieder zijn bepaald gedeelte zal worden aangewezen; daarvan zal een rooster worden opgemaakt die aan het bestuur van de gemeente Onstwedde zal worden overgegeven.

Uit de aard der zake volgt dat de eigenaars der onderdeelen die niet aan de wegen zijn grenzende, het regt van overvaart of overdrift over alle verdere naar de weg liggende onderdeelen moeten hebben. De plaatsen waar deze overvaarten in de deelen die dezelve noodig hebben moeten liggen, kunnen wij eerst dan vaststellen, als na de uitlooting der onderdeelen de rigtingen der scheidingen tusschen dezelve zullen zijn vastgesteld, en ook dan zullen de liggingen dezer overvaarten door ons worden geregeld.

De ongelijke en onregelmatige hooge en lage ligging der markt heeft veroorzaakt dat zij haar water niet op ééne plaats kan afvoeren, maar dat men zich in vroegere jaren gedrongen heeft gevoeld tot eene geregelde ontlasting daarvoor vier panden te nemen, als:

- I. Op de hoek der sloot bij de **Tange** op de kaart door letter **A** aantewijzen.
- II. Door de Onstwedder scheiding op de kaart door letter **B** aanteduiden.
- III. Daar waar de **Lutke Mee** en de **Meewal** elkander aan de marktzijde raken, op de kaart door letter **C** te onderscheiden.
- IV. In het scherpe punt gevormd door het **Metbroek** en het **Medbroekstuk** door letter **D** op de kaart te bepalen.

Zoo veele punten van uitwatering voor een terrein van zoo weinig uitgestrektheid mogen oppervlakkig overtollig schijnen, maar het is ons echter na een opzettelijk onderzoek van de ongelijke helling van de grond noodzakelijk voorgekomen, alle deze ontlastingspunten te moeten behouden, omdat het daardoor slechts mogelijk is, dat alle laagliggende plaatsen van het overtollige water worden ontdaan.

Het is daaruit reeds duidelijk dat het eene naauwkeurige omschrijving vereischt welke grond der markt naar deze of geene plaats moet uitwateren en hiermede zullen wij nu een begin maken.

- I. Naar het ontlastingspunt **A** zal alleen het klein gedeelte water afstroomen van de noordoostelijke hoek van het derde gedeelte der eerste hoofdafdeeling, benevens het water van de **Veldkamp**.

Wij hebben hier geene afwatering vastgesteld omdat de rigtingen der onderdeelen door ons onbepaald zijn gelaten en het zeer wel mogelijk is dat eene scheidsloot tusschen deze onderdeelen eene afzonderlijke afwatering kan vervangen. Het komt ons echter na eene opname van het terrein ten deze voor dat deze afwatering zoo zij niet door eene scheidsloot tusschen de onderdeelen kan worden gevonden, meer dan 40 ellen zuidoostelijk van de **Veldkamp** dient te ontstaan en door eene rechte sloot met het loozingspunt **A** dient in verband te worden gebragt.

Het punt van oorsprong moet met de zuidelijke sloot der **Veldkamp** worden vereenigd.

- II. Door het ontlastingspunt **B** in de dijk tusschen Onstwedde en Smeerling moet het water worden afgevoerd:
 - a. van de beide eerste deelen der eerste hoofdafdeeling en van het westelijkst gedeelte van het derde deel;
 - b. van de beide eerste deelen der tweede hoofdafdeeling en van de **Hösten**;

- c. van het westelijkst gedeelte van het derde deel der tweede hoofdafdeeling;
- d. van de westelijkste gedeelten der derde hoofdafdeeling;
- e. van de **Vennen**;

Om te beschrijven hoedanig de loop van het water moet zijn van deze opgegevene gronden om het ontlastingspunt **B** te bereiken moeten wij eerst opmerken dat het zich met uitzondering van de **Hösten** vooraf in de **Dwarssloot** vereenigd die het water naar het punt **B** afvoert. Deze afwatering zal zoodanig blijven als zij op het terrein aanwezig is, zij zal dus moeten worden opgenomen en op de kaart worden afgeteekend. Zij is krom en bogtig en alhoewel daardoor de afloop van het water merklijk wordt vertraagd, is het toch zeker dat zij krom is aangelegd om alle hoogten te vermijden, waardoor de afloop van het water alleen mogelijk is geworden.

Haar beginpunt is gelegen op het noordoostelijke punt der **Vennen** en daar neemt zij het water der **Vennelanden** dat zich in derzelve noordelijke sloot verzameld en dat nog wordt vermeerderd met het water uit de oostelijke sloot der **Hösten** of der scheidsloot tusschen der **Hösten** en de **Vennen**, benevens het water van het westelijkst gedeelte der **Tange** dat uit de scheidingen tusschen de deelen in de derde hoofdafdeeling in de oostelijke sloot der **Vennen** afloopt, in zich op.

Het water dat zich in de noordelijke sloot der **Venneweg** die langs de **Vennen** ligt verzamelt, komt insgelijks in de **Dwarssloot** daar waar zij de **Venneweg** bij de **Vennen** afsnijdt. Eene pomp onder de **Venneweg** daar waar zij van de **Vennen** naar de **Deiperineweg** hare loop begint door letter **a** op de kaart aantewijzen, zal de voormelde afvoer mogelijk maken.

Daar waar de **Dwarssloot** de **Venneweg** tusschen de **Vennen** en de **Deiperineweg** snijdt zal eene til worden gemaakt door lett. **b** op de kaart afteteekenen en het water dat zich in de beide slooten der **Venneweg** tusschen deze til en de **Vennen** verzameld, zal bij deze til in de **Dwarssloot** afvloeijen.

De scheiding tusschen het eerste en tweede deel der tweede hoofdafdeeling zal haar water afvoeren naar de zuidelijke sloot der **Deiperineweg** en van hier zal het oost aanloopen naar de **Dwarssloot**, die niet ver van daar de **Deiperineweg** snijdt, daar waar deze snijding plaats heeft zal een til worden gelegd op de kaart door letter **d**. afteteekenen.

Eene smalle streep gronds oostwaarts van de **Venneweg** liggende en noordelijk aan de **Doeskamperweg** uitmakende een gedeelte van het derde deel der tweede hoofdafdeeling zal insgelijks het water in het punt **B** moeten ontlasten, waartoe de **Wubsloot** dienstig is, die thans krom en bogtig is maar die regt dient te worden aangelegd zoo als zij op het terrein is afgebakend en zooals op de kaart zal worden afgeteekend. Daar waar deze **Wubsloot** de **Venneweg** snijdt zal eene pomp worden aangelegd, die op de kaart door letter **C** zal worden onderscheiden.

Dientengevolge zal het water in de zuidelijke sloot der **Deiperineweg** vanaf de hoek van **Kooijerskamp** tot aan de oostelijke sloot der **Venneweg** en in de slooten der **Venneweg** ten zuiden der **Deiperineweg** en ten noorden van de til letter **b**, ter weerskanten van de pomp **C** in **Wubssloot** afloopen, die het water naar de **Dwarssloot** afvoert.

Het water dat in de scheidsloot tusschen het eerste en tweede deel der eerste hoofdafdeeling zamenloopt zal naar de westelijke sloot der **Veldkamperweg** zamenloopen en het water in die geheele sloot zal in de noordelijke sloot der **Deiperineweg** afstroomen, en van daar bij de til, die op de kaart door letter **d**, zal worden aangeduid naar de **Dwarssloot**.

Het water van de oostelijke sloot der **Veldkamperweg** als mede van de sloot, die het niet te verdeelene stukje grond bij de uitvaart tusschen de **Tangen** zuidelijk begrenst, zal door middel der pomp (die door letter **C** op de kaart zal worden onderscheiden) onder de uitvaart der **Veldkamp** langs loopen, om na het water van de slooten dezer uitvaart te hebben opgenomen in de noordelijke sloot van de **Deiperineweg** langs te gaan, waarin het door middel der pomp (die op de kaart door letter **f** zal worden afgeteekend) welke in de **Veldkamperweg** gelegd zal worden, geleid wordt, en om dan vereenigd met het water uit de noordelijke sloot der **Deiperineweg** vanaf de hoek van **Kooijerskamp** zich in de **Dwarssloot** bij de til **d** uittestorten.

Het water van de sloot ten zuiden en noorden van de **Venneweg** die noordelijk de **Hösten** begrenst zal in de Onstwedder scheiding afloopen en daar waar de dijk begint die de grens tusschen Onstwedde en Smeerling uitmaakt zal het water in de oostelijke sloot langsloopen, om zich bij **B** te ontlasten alwaar de **Dwarssloot** voormelde dijk doorsnijdt.

III. Door het ontlastingspunt **C** zuidelijk van de **Lutke Mee** zal alleen het water worden afgevoerd van het noordelijk gedeelte van het derde deel der tweede hoofdafdeeling, en hoe dit gevoegelijk kan plaats hebben zal verder door ons worden beschreven.

Ten eersten moet in de uitvaart van de erven Jan Heijes Wubs, ten naasten bij op de helft eene pomp worden gelegd, op de kaart door letter **g** te onderscheiden, opdat het water van het stuk grond ten noorden dier uitvaart, waarin eene laagte is aldaar door kan stroomen, vermeerdert met het water der **Grootstraatsche invaart**. Van daar loopt het water terug naar de **Grootstraatscheweg**, en in de noordelijke sloot der **Meeweg** langs, om zich in het punt **C** te ontlasten; dat mogelijk wordt als men van de hoek der **Meeweg** bij **Lutke Mee** eene afzonderlijke uitwatering naar het punt **C** daarsteld.

Het water van de noordelijke sloot der **Grootstraatsche** vanaf de zuidwestelijke hoek van **Kooijerskamp** zal afvloeijen naar de plaats waar de **Meeweg** ontspringt en door eene pomp die op de kaart door letter **h** zal worden afgeteekend, in de zuidelijke sloot der **Meeweg** worden afgevoerd.

Tegen het ontlastingspunt **C** zal het water door middel eener pomp, die door **I** op de kaart zal worden aangewezen, in de nieuwe watering naar het punt **C** worden gebracht. Om het water van de zuidelijke sloot der **Grootstraatscheweg** voor zoo verre dezelve tegen de **Kooijerskamp** is liggende, naar het punt **C** te leiden, zal 15 el van de zuidoostelijke hoek van het stukje grond dat onverdeeld zal blijven, en waarover wij later moeten spreken eene watering de **Meesloot** worden gegraven, die het water naar de pomp **I** brengt en van daar naar het ontlastingspunt **C**.

IV. Naar het ontlastingspunt **D** moet het water afvloeijen.

- a. Der geheele **Doeskamperweg** in de tweede hoofdafdeeling.
- b. Uit het oostelijke der scheidingen tusschen deelen in de derde hoofdafdeeling.
- c. Der **Doeskampen**.
- d. Al het water uit de vierde hoofdafdeeling, en
- e. Insgelijks uit de geheele vijfde hoofdafdeeling.

De hoofdwatering die dit water naar gezegd punt van ontlasting moet afvoeren, is de **Dorichsloot**, die thans krom en bogtig door de vierde hoofdafdeeling loopt, maar die zoo zal worden gegraven, als zij op het terrein is afgebakend en zoo als zij op de kaart zal worden afgeteekend.

Deze **Dorichsloot** ontspringt uit de noordelijke sloot van de dijk die aan de scheiding van Ellersinghuizen is liggende, komt vervolgens aan de **Evenbuurveldsterweg**, juist waar deze eene kromming ondergaat, loopt van daar, na eerst eene hoek te hebben

gevormd, onder de evengenoemde weg door, waar eene til moet worden gelegd, die op de kaart door letter **k** zal worden afgeteekend, van daar na de **Meeweg**, waar eene til, die op de kaart door letter **I** moet worden onderscheiden, het water in de **Medbroeksloot** leidt, om zich daarna in het punt **D** te ontlasten.

Wij moeten derhalve nog beschrijven hoe het water van de gronden hierboven sub a tot e beschreven in deze **Dorichsloot** komt en hebben wij dit bepaald, dan is het uit het voorgaande duidelijk hoedanig het ontlastingspunt **D** bereikt wordt.

Het water van de **Doeskamperweg** vanaf het punt waar zij uit de **Venneweg** ontspringt zal langs de beide slooten worden afgevoerd tot naar het noordwestelijk punt der **Doeskampen**, aldaar zal het zich vereenigen door middel eener pomp die op de kaart door **M** zal worden aangeduid. Bij dit water voegt zich het water uit het oostelijk einde der scheiding tusschen de tweede en derde hoofdafdeeling en vereenigd loopt het langs de noordelijke sloot der **Doeskampen** in de **Doeskamper afwatering** die de afscheiding is tusschen de tweede en vierde hoofdafdeeling, om zich in de **Dorichsloot** te ontlasten.

Het water van de oostelijke gedeelten der scheidingen tusschen de deelen in de derde hoofdafdeeling loopt of in de westelijke sloot der **Doeskamperweg**; deze sloot voor zoo verre zij tegen de **Doeskampen** ligt, voert haar water naar de noordelijke sloot van de dijk die aan de scheiding tusschen Smeerling en Ellersinghuizen is liggende, waarin het langs loopt om zich in het beginpunt der **Dorichsloot** uittestorten. In de uitvaarten der deelen dezer hoofdafdeeling moeten zoo als natuurlijk is in de westelijke sloot der **Doeskamperweg** dammen worden gelegd, die echter om de afloop van het water niet te verhinderen, met pompen moeten worden voorzien.

De scheidingen tusschen de **Doeskampen** ontlasten haar water in de oostelijke sloot die deze kampen begrensd, in deze sloot loopt het gedeeltelijk noordelijk, gedeeltelijk zuidwaarts aan. Dat wat noordelijk loopt komt in de **Doeskamper afwatering** en van daar in de **Dorichsloot**; dat wat zuidwaarts gaat moet in de noordelijke sloot der dijk, die aan de scheiding van Ellersinghuizen is liggende, geleid worden door eene afwatering **Halmingsloot** te noemen, die het water in gemelde sloot der dijk voert, om het naar het beginpunt der **Dorichsloot** af te doen stroomen.

De scheidingen tusschen de deelen in de vierde hoofdafdeeling moeten het water naar de **Dorichsloot** brengen die zij snijden en zullen aldaar in de uitvaarten over deze sloot dammen moeten worden gelegd met pompen voorzien opdat het water ongehinderd naar de **Medbroeksloot** kan afstroomen.

De scheidingen tusschen de deelen in de vijfde hoofdafdeeling brengen hun water in de oostelijke sloot der **Evenbuurveldsterweg**, in welke sloot het langs stroomt tot naar de til **k** om zich aldaar in de **Dorichsloot** te ontlasten.

Ook alhier moeten onder de dammen die in de oostelijke sloot der **Evenbuurveldsterweg** moeten worden gelegd om op de uitvaarten der deelen te komen, pompen worden aangelegd opdat het water bij de afstroming niet worde tegengehouden.

De westelijke sloot der **Meeweg** noordelijk van de **Evenbuurveldsterweg** zal insgelijks voor zoo ver het water niet naar het ontlastingspunt **C** stroomt, haar water naar de til **k** in de **Dorichsloot** moeten afvoeren, terwijl de zuidelijke sloot der **Meeweg** oostelijk van de **Evenbuurveldsterweg** gelegen haar water bij de til **i** en in de sloot bij het **Medbroekstuk** zal ontlasten.

De afwateringen behoeven niet alleen dezelfde breedte en diepte te hebben, dit moet afhangen van de hoeveelheid water die zij ontlasten, van de hoogte van den grond waar door zij loopen in verband met de hoogte van den grond waarvan zij het water afvoeren. Dientengevolge is het ons voor gekomen dat de **Dwarssloot** van boven eene breedte van

2 el, eene bodembreedte van een el en op de laagste plaatsen eene diepte van een el moet worden gegeven.

De **Dorichsloot**, de **Medbroeksloot**, **Halmssloot**, **Wubssloot**, de **Meesloot**, de sloot benoorden den dijk die aan de scheiding van Ellersinghuizen is liggende vanaf de **Doeskamperweg** tot aan de **Dorichsloot** kunnen zoolang de gronden niet gecultiveerd worden met eene breedte van boven van 1 el eene bodembreedte van 0,5 el, en eene diepte van 0,5 el op de laagste plaatsen volstaan, moettende echter de **Doeskampen afwatering** evenals de scheidingen tusschen de deelen eene breedte van 2 el bij eene diepte van 1 el worden gegeven, zijnde dit noodig om te beletten dat het vee van het eene deel in het andere overloopt.

Ook hebben wij het niet noodig geacht de capaciteiten der afwateringen naar de punten van loozing te doen toenemen, omdat deze zelfs bij die punten voldoende zijn om het water spoedig genoeg aftevoeren. De **Dwarssloot** zou zelfs met een kleiner profiel hebben kunnen volstaan, maar dan zou de waterberging kleiner zijn geworden, dat niet doelmatig zou zijn bij het vallen van veel water in een klein tijdsbestek.

De tillen moeten dezelfde breedte hebben als de afwateringen van boven, en alle pompen zonder onderscheid moeten eene capaciteit van 16 vierkante palmen worden gegeven.

Het aanleggen van de uitwatering voor de **Veldkamp** en de oostelijk gelegene gronden, naar het loozingspunt **A** van **Wubssloot**, van **Halmingsloot**, van de **Meesloot**, **Dorichsloot** is de last van de eigenaars der deelen en onderdeelen door welke die afwateringen zijn loopende en zullen zij ook door hen in eene schouwbare staat moeten worden onderhouden.

De **Dwarssloot** alleen zal mandeelig door alle verkrijgers van gronden in de markt moeten worden schoon en op de vereischte diepte en breedte gehouden, en zal ieder daarin moeten werken in verhouding van de grond die hij in de markt bezit.

De afwatering vanaf de **Doeskamperweg** tot naar de **Dorich**, lopende langs de dijk die aan de scheiding van Ellersinghuizen ligt moet worden aangelegd en onderhouden door de toekomstige eigenaars der dijk, ieder tegen het stuk dat hij bezit.

De tillen over de **Dwarssloot** in de **Deiperineweg** onder letter **d** in de **Venneweg** onder letter **b** op de kaart moettende voorkomen, de pomp **a** in de **Venneweg**, de til in de **Evenbuurveldsterweg** onder letter **k** en in en in de **Meeweg** onder letter **L** op de kaart aantewijzen, de pomp **I** in de **Meeweg**, zullen worden aangelegd en onderhouden door de gezamenlijke eigenaars van gronden in de markt en zal ieder in de verhouding van de hoeveelheid van zijn grond in de kosten die daartoe worden aangewend moeten bijdragen. De pompen **g** en **h** zullen worden daargesteld, de eerste door de toekomstige eigenaar van het stukje grond ten noorden van de uitvaart van de erven Jan Heijes Wubs, de tweede door de verkrijgers van het stukje grond tusschen de **Grootstraatsche weg**, de moestuin en de **Kooijerskamp**, welke beide stukjes grond zooals wij later moeten opgeven zullen worden verkocht.

Alle andere pompen die in de wegen liggen moeten worden daargesteld door hen die de wegen moeten aanleggen, terwijl de last van onderhoud der pompen tevens wordt opgedragen aan hen die met het onderhoud der wegen zijn belast.

Het daarstellen der pompen over de wateringen in de uitvaarten der deelen en onderdeelen moet geschieden evenals derzelve onderhoud door de eigenaars der deelen of onderdeelen waarin dezelve zijn liggende.

Zullende er een rooster van de schouwbare objecten, de afwateringen betreffende, worden opgemaakt, die aan het bestuur van de gemeente Onstwedde zal worden ingezonden.

Op welke wijze het water uit de onderdeelen zich in de slooten die de deelen van een scheiden, of in de slooten die de wegen begrenzen zal afstroomen, kunnen wij nog niet vaststellen, omdat zelfs de rigtingen der onderdeelen door ons onbepaald zijn gelaten. Zullende dit later bij het formeren van de kavelingen der onderdeelen door ons worden geregeld.

Hiermede zijn wij bezig geweest tot des avonds zes uren, en nadat wij hadden bepaald, dat wij ter voortzetting onzer werkzaamheden wederom op den 8 februarij 1845, des voordemiddags te 10 uren in de Smeerlinger markte zouden te zamen komen, zoo hebben wij dit proces verbaal gesloten en verteekend op uur en plaats als boven.

(geteekend) G.A. Venema
E.H. Karskens
W.H. Neimeijer

Op heden den 8 februarij 1845, des voordemiddags te 10 uren, hebben wij ondergeteekenden Gerardus Azings Venema, arrondissements ijker en gezworen landmeter wonende te Winschoten, Elze Harms Karskens en Willem Harms Neimeijer, beide landbouwers, de eerste te Onstwedde, de laatste te Veele, gemeente Vlagtwedde woonachtig, uitmakende de commissie ter regeling der marktscheiding te Smeerling, ons ingevolge het bepaalde in het slot van het voorgaande proces verbaal, begeven naar de Smeerlinger markte teneinde te beraadslagen hoedanig met de buiten het voorgaande plan van verdeling geblevene perceelen en stukken gronds zal dienen te worden gehandeld.

In de eerste plaats is ons door den boerrigter en de reeds in het eerste en derde proces verbaal genoemde geregtigden aangewezen, de zoogenaamde **Kooijerstuin**, die op de optemakene kaart onder de cijfer 1 zal voorkomen, bij het kadaster in sectie I no. 239, als bouwland ter grootte van 14 roeden 70 ellen bekend, en is ons door de bovenaangeduide geregtigden verwittigd, dat genoemd stukje grond reeds sedert jaren door hen voor het gebruik was verdeeld, volgens de grondslagen van het regt, dat ieder geregtigde in de Smeerlinger markte had, welke wij in ons proces verbaal van den 27 december 1844 hebben opgegeven.

Deze verdeling voor het gebruik daargesteld, wenschten de geregtigden te behouden, en ook wij hebben het wenschelijk geacht dat ieder dat gedeelte dezer tuingrond in eigendom wierd toegekend, dat ieder der geregtigden reeds lang in gebruik had gehad en dat ieder naar zijne bijzondere inzichten had bewerkt en verbeterd.

Dientengevolge zullen de scheidingen zoo veel mogelijk evenwijdig loopen aan de noordelijke grens der tuin, het eerste aan deze grens liggende deel zal toekomen aan de erven van Jan Heijes Wubs, het tweede aan Jan Harms Eefsting, het derde aan Freerk Boeles Halming, het vierde aan de erven Engel Freerks Eding, het vijfde aan Jan Aikes Halm, het zesde aan de erven Hindrik Derks Hidding, het zevende deel dat aan de markt en dus aan de zuidelijke grens dier tuin zal aansluiten zal worden toegewezen aan Hanne Jans Hids.

Deze stukjes tuin kunnen onmogelijk door slooten worden afgegraven, het komt ons voor dat scheidpalen alhier zeer voldoende zijn, wier plaatsing en onderhoud de last is van de eigenaren der perceelen die aan elkander grenzen.

De achterste perceelen dezer tuin zullen de uitvaart hebben over de voorsten en wel langs de sloot aan de zijde der markt liggende tot naar en over het erf van de erven Jan Heijes Wubs, op dezelfde wijze als dit thans plaats heeft, en verder langs de uitvaart van de erven Jan Heijes Wubs tot naar de **Grootstraatsche weg**.

Verder zijn buiten de markt gelegen de perceelen, bij het kadaster bekend:

sectie I no. 9, groot	80 roeden 30 ellen
no. 66 en 66bis, 2 bunders	22 roeden 00 ellen
no. 177	28 roeden 80 ellen
no. 230	<u>8 roeden 00 ellen</u>
te zamen groot, 3 bunders	39 roeden 10 ellen.

Het eerste dezer perceelen heet de **Voor Korte Breehoeven** en zal op de kaart onder no. 2 voorkomen, het tweede perceel dat bij het kadaster abusivelijk onder twee nummers, het eene voor hooiland, het andere voor bosch voorkomt, maar dat niets dan hooiland is, heet **Molendijk**, en zal onder no. 3, op de kaart worden onderscheiden, het derde perceel heet **Bolle Mee**, en wordt door no. 4 op de kaart aangewezen, het vierde perceel heet **Lutke Mee**, en moet op de kaart door no. 5 worden aangeduid.

Ook deze perceelen zijn reeds voor het gebruik sedert eenige jaren verdeeld, maar daar zij niet onder de markte maar bij de essen behooren is die verdeling ook geschied, naar het regt dat ieder in dezelve heeft.

Daar de verhouding van ieders regt in deze perceelen anders is, dan het regt van ieder in de markt, zoo zullen wij de lijst die ieders geregtigheid bevat hier opgeven.

I. De erven Hindrik Derks Hidding, zijn geregtigd voor	7½ waar
II. Hanne Jans Hids, is geregtigd voor	4¼ waar
III. Freerk Boeles Halming, is geregtigd voor	4 waar
IV. De erven Engel Freerks Eding, zijn geregtigd voor	3 waar
V. Jan Harms Eefsting, is geregtigd voor	1¼ waar
VI. Jan Aikes Halm, is geregtigd voor	<u>1 waar</u>
Uitmakende te zamen een aantal van	21 waren

De bovengenoemde perceelen zijn sedert jaren voor het gebruik naar bovenstaande verhoudingen tusschen de hiervoor vermelde geregtigden verdeeld, waarbij tevens is gelet op de geschiktheid in het gebruik van de gedeelten dier perceelen bij de landen van deze of gene regthebbende.

Deze geregtigden voor zoo verre zij aanwezig waren, hebben ons verklaart, dat zij de gedeelten grond in voormelde perceelen, die zij sedert jaren hadden gebruikt, die voor ieder eene geschikte ligging hadden, en die zij ieder op zijne wijze hadden bewerkt en verbeterd in eigendom wenschten te behouden, en daartegen zijn van onze zijde geene bedenkingen gemaakt.

In de voormelde perceelen zijn echter streepen gronds gelegen die voor het gebruik onverdeeld zijn gebleven, en die alsnu ook in de verdeling niet zullen worden opgenomen, en deze zullen wij nader beschrijven.

- a. Ten eersten ligt in de **Voor Korte Breehoeven** onder no. 2, op de kaart moettende voorkomen, een stukje grond, breed 18,5 ellen, waarvan de scheidingen evenwijdig loopen aan de oostelijke grens van voormeld stuk daar het 58,5 el van verwijderd is, onder a op de kaart voorkomende, dat voor het uitgraven van zand ten dienste van het ophoogen en in schouwbare staat houden der publieke weg van Onstwedde naar Vlagtwedde, die door en langs de esschen loopt, zal blijven liggen.
- b. Ten tweeden ligt aan de wettelijke scheiding der **Molendijk** een streepje grond dat voor nutlaan en tot eene uitvaart der westelijk gelegene esschen is blijven liggen, ongeveer ter breedte van gemiddeld 6 ellen, loopende vanaf de hoofdweg van Onstwedde naar Vlagtwedde bijlangs de gemelde kromme westelijke scheiding tot aan het gedeelte van de scheiding dat regt is en waar deze nutlaan eindigt.

In deze hiervoor volgens het kadaster opgegevene stukken grond, verminderd met de sub a en b beschreven stukjes, zullen naar bovenstaande verhoudingen en zooals zij thans gebruikt worden, de geregtigden stukken gronds verkrijgen wier aanwijzing hier volgt:

- I. De erven Hindrik Derks Hidding's aandeel in voorschrevene perceelen zijn:
 - 1^e eene hoeveelheid van ongeveer 1 roeden 50 ellen, liggende in de Molendijk, als men derzelver oostelijke scheiding tot aan de weg verlengd, in het daardoor afgesneden vierhoekig stukje en wel het westelijkst gedeelte van hetzelfde.
 - 2^e Het hun dan nog competerende gedeelte liggende in het noordelijkste gedeelte der **Molendijk** vanaf de scheiding van Ter Wuppen zuidwaarts aan, mits de scheidingen in de **Molendijk** tusschen de onderscheidene stukjes bijna oost en west worden getrokken.
- II. De erven Engel Freerks Eding zal naar hun hier voormeld regt toekomen:
 1. In de **Molendijk** een streepje gronds onmiddellijk ten zuiden van het hiervoor vermelde perceel sub 2 aan de erven Hindrik Derks Hidding toegescheiden.
- III. Hanne Jans Hids, zal van dien grond verkrijgen:
 1. De **Bolle Mee** hiervoor genoemd.

2. Het geheele gedeelte grond ten westen van de streep in de **Voor Korte Breehoeven**, liggende, die niet verdeeld zal worden, en die wij hiervoor nader hebben omschreven.
 3. Het hem dan nog competerende ligt in de **Molendijk** zuidelijk van het perceel dat de erven Engel Freerks Eding is toegekend.
- IV. Jan Harms Eefsting, zal verkrijgen:
1. Het klein stukje grond westelijk van het sub 1 aan de erven Hindrik Derks Hidding, toegewezen stukje.
 2. Het overige in de **Molendijk**, zuidelijk aan het stuk grond dat Hanne Jans Hids is toegekend, grenzende.
- V. Jan Aikes Halms aandeel zal alleen liggen:
1. In de Molendijk, noordelijk aan de hoofdweg van Onstwedde naar Vlagtwedde, zuidelijk van het stuk grond, dat Jan Harms Eefsting sub 2 is toegewezen, en westelijk van het kleine stukje grond dat sub 1 de erven Hindrik Derks Hidding is toegekend.
- VI. Freerk Boeles Halming zal verkrijgen:
1. De **Lutke Mee** hiervoor volgens het kadaster omschreven.
 2. Het oostelijk gedeelte van de **Voor Korte Breehoeven** aan het stukje grond ten westen grenzende, dat onverdeeld zal blijven en dat wij hiervoor breder hebben omschreven.

Deze stukken grond in de **Molendijk** en **Voor Korte Breehoeven**, maken geene groote perceelen uit, en het is daarom en omdat zij voor den hooibouw zullen dienen, dat wij het voldoende achten, dat de afscheidingen tusschen de door deze verdeling gevormde stukken slechts door palen worden aangewezen, wier plaatsing en onderhoud de last zal zijn van de eigenaars der stukken die aan elkander grenzen, zoo als dit een en ander reeds sedert lang heeft plaats gehad.

Verder zullen in de **Molendijk** de achterliggende perceelen het regt van overvaart over de voorsten hebben en zal deze overvaart moeten gaan langs de oostelijke scheiding van den **Molendijk**.

Voor de **Bolle Mee** en **Lutke Mee** hebben wij vroeger in de markt langs de **Meeweg** reeds eene uitvaart vastgesteld, waarvan de eigenaars zoo zij zulks verkiezen, gebruik kunnen maken, terwijl de perceelen grond in de **Voor Korte Breehoeven** langs de esschen op de publieke weg kunnen komen.

- c. Verder komt er onder sectie I no. 74 van het kadaster een stukje boschgrond ten name van de marktgenooten van Smeerling voor, ter grootte van 2 roeden 60 ellen, dat thans, geen boschgrond meer is, maar dat alleen dient voor het uitgraven van zand, ten gebruike van het ophoogen en in schouwbaren staat houden der weg van Onstwedde naar Vlagtwedde, aan welke het gelegen is. Ook dit stukje grond, dat noodeloos is om op de te formerene kaart te brengen zal niet verdeeld worden, maar voor de tegenwoordige bestemming aan de geregtigden verblijven.
- d. Onverdeeld zal tevens worden bezeten de weg als hooiland onder sectie I no. 81, ter grootte van 70 roeden 60 ellen bij het kadaster voorkomende die ter invaart strekt der Meelanden.
- e. Onverdeeld moet blijven in sectie I perceel no. 329, de afwatering de **Ruiten Aa**, groot 95 roeden.

Van deze sub a tot e voorkomende perceelen moeten de grondlasten en alle lasten daarop inkomstig gelegd wordende of zijn liggende, worden gedragen en voldaan door de gezamentlijke geregtigden in de esschen, ieder in verhouding van zijn regt, wier namen wij in het begin van dit proces verbaal hebben opgegeven, en zullen in het vervolg de lasten

altijd worden betaald door eigenaars van landen in de esschen ieder in evenredigheid van den grond welke hij daarin bezit.

In de eigenlijke Smeerlinger markte zelve blijven insgelijks verscheidene perceelen onverdeeld over, die wij nader zullen aanwijzen:

A. De wegen die in de markt zijn daargesteld.

B. Twee gedeelten grond, het eene liggende ten westen, het andere ten zuiden van de **Grootstraatsche weg**, onder no. 6 en 8 op de kaart moettende voorkomen; zullende deze stukken hoofdzakelijk dienen voor de uitgraving van zand ter onderhouding der wegen, die buiten de markt zijn gelegen, terwijl in het laatste perceel eene waterkom is gelegen die zal worden opengehouden en mandeelig gebruikt tot drenking van het vee.

C. Een stukje grond gelegen tusschen de esschen, de **Tangen** en de invaart tusschen de Tangen genaamd, dat ter uitgraving van zand voor het in schouwbare staat houden der wegen die buiten de markt zijn gelegen, zal blijven liggen; ook ligt daarin eene waterkom die mandeelig zal worden gehouden tot drenking van het vee. Dit stukje grond zal op de kaart onder no. 10 moeten voorkomen.

D. Een gedeelte van de weg bij het kadaster in sectie I onder no. 250, voor weg als bouwland bekend.

Deze weg die niet op de kaart behoeft te worden aangewezen, komt uit het dorp Smeerling en loopt naar de beide invaarten; tot daaraantoe zal deze weg moeten blijven liggen, onverdeeld en tot gemeenschappelijk gebruik. De gedeelten dezer weg in de markt liggende zijn vervallen en in de verdeling opgenomen, zoo als uit ons eerste proces verbaal is blijkende.

Deze stukken grond sub **A** tot en met **D** voorkomende zullen om redenen die wij boven hebben opgegeven niet worden verkocht.

Zij zullen in de kadastrale stukken moeten worden overgebracht ten name van de tegenwoordige gerechtigden in de markte die wij in ons proces verbaal van den 27 december 1844 hebben opgegeven. De grondlasten en alle andere lasten op deze perceelen liggende of inkomstig gelegd wordende zullen moeten worden gedragen en voldaan, door alle eigenaars van land in de markte, in verhouding van de grootte der grond die ieder daarin bezit.

Voor de last van onderhoud zullen verder in eigendom worden toegekend:

I. Aan de verkrijgers der derde deelen en der daarin eventueel ontstaande onderdeelen der vierde en vijfde hoofdafdeeling:

a. De dijk liggende aan de scheiding tusschen de markte van Smeerling en Ellersinghuizen ter lengte van 621 ellen, gemeten vanaf de **Middelbroeksloot** west aan langs genoemde scheiding, op de kaart onder no. 9, moettende voorkomen, en wel ieder deel en onderdeel dat stuk dijk dat tegen hetzelfde is liggende; zullende de eigenaars van het gedeelte dezer dijk dat westelijk van het beginpunt der **Dorichsloot** is liggende, de noordelijke sloot dier dijk moeten opgraven en schoonhouden tot afvoer van het water naar de **Dorichsloot** zooals wij dit in ons proces verbaal van den 1 februarij 1845 hebben bepaald.

II. Aan de eerste en tweede deelen der eerste hoofdafdeeling en aan het eerste deel der tweede hoofdafdeeling:

a. De helft der dijk tusschen Onstwedde en de Smeerlinger markt, loopende vanaf het noordwestelijk punt der markt tot op ruim 30 ellen afstand noordelijk van de **Hösten**; deze dijk, op de kaart door no. 11 aantewijzen, belet het overloopen van vee uit de Smeerlinger markte naar de verdeelde Onstwedder gronden en omgekeerd.

b. Het smalle reeds dikwerf genoemde stuk grond, onder no. 12 op de kaart aan te duiden, liggende langs de evengenoemde dijk, breed 2 ellen, gemeten uit het midden der oostelijke sloot die voormelde dijk begrenst; dit stukje grond zal dienen tot het gedurig ophoogen en in goede staat houden van voormelde dijk.

In de sub a en b genoemde dijk en streepje grond zal ieder deel en onderdeel die stukken verkrijgen, die tegen en aan dezelve zijn liggende.

De nog overgeblevene stukken grond zullen door ons ten overstaan van eenen notaris op later te bepalen tijd en voorwaarden publiek worden verkocht.

1. De dijk bijlangs de scheiding van Ellersinghuizen tot aan de **Vennen**, op de kaart onder no. 13 moettende voorkomen, liggende ten westen en in eene rechte lijn met de dijk onder no. 9 op de kaart aantewijzen, die wij hierboven voor de last van onderhoud aan de derde deelen der vierde en vijfde hoofdafdeeling in eigendom hebben toegekend.

Zullende de verkrijger van deze dijk no. 13 derzelver noordelijke sloot van af de **Doeskamperweg** oost aan zoo ver dezelve loopt op de vereischte diepte moeten graven en houden ten einde het water van de **Doeskamperweg** naar de **Dorichsloot** kan afstroomen, zooals wij dit in ons proces verbaal van den 1 februarij 1845 hebben bepaald.

2. Het stukje grond liggende tusschen de **Meeweg** en de **Lutke Mee** op de kaart onder no. 16 aan te duiden, bezwaard met de last van overvaart van de **Lutke Mee** naar de **Meeweg** en van de aanleg en het onderhoud der afwatering oostwaarts van de **Meeweg** naar het ontlastingspunt **C**.

3. De stukjes grond ten noorden en ten zuiden van de uitvaart van de erven Jan Heijes Wubs en ten westen van de **Grootstraatsche weg** tegen de moestuin en **Kooijerskamp** liggende, op de kaart moettende voorkomen onder no. 7, 14 en 15, bezwaard met het aanleggen en de onderhoud van gedeelten weg en van de pompen **g** en **h** in ons proces verbaal van den 1 februarij 1845 opgegeven.

4. Het stukje grond liggende aan de **Meeweg**, de **Groote Meede** en de **Brinken**, op de kaart met no. 17 te teekenen.

5. De **Brink** uitmakende een klein gedeelte van het perceel, dat in de kadastrale stukken in sectie I onder no. 250 voor weg als bouwland voorkomt, liggende deze **brink** tusschen de erven van de weduwe Engel Freerks Eding, en Hanne Jans Hids en bezwaard met het servituut van overvaart over dezelve van Hanne Jans Hids, de erven Hindrik Derks Hidding en Jan Harms Eefsting.

Deze verkooping der hiervoor sub 1 tot 4 voorkomende perceelen zal plaats hebben na de uitlooting der onderdeelen, maar voor het begin van het jaar dat, daarop is volgende, zijnde dit noodig om het dan ontbonden marktgenootschap van de betaling der grondlasten dezer perceelen te ontheffen, die daardoor op de koopers overgaan, daardoor de marktgenooten ingevolge artikel 4 van het meergenoemd boerschapsbesluit voor dat tijdpunt de grondlasten nog uit de boerschapskas zullen worden voldaan, terwijl daarna die lasten door de verkrijgers van gronden afzonderlijk zullen worden gedragen en betaald, ieder in evenredigheid van de grond die hem is toegekend, welke bepaling wij zeer doelmatig achten.

Hiermede zijn wij bezig geweest tot des avonds zes uur en nadat het eerstgenoemd lid der commissie belast is geworden, met de opmeting van het geheele terrein uitmakende de marktgronden van Smeerling en het formeren eener kaart alle die aanwijzingen bevattende, die tot een duidelijk begrip van dit ontwerp van scheiding noodig zijn, zoo hebben wij bepaald, dat wij weder zouden te zamen komen ten huize van den boerrigter Freek Boeles Halming te Smeerling, op den 21 februarij 1845 des voordemiddags te 10

ure en daarna hebben wij dit proces verbaal gesloten en verteekend op uur en plaats als
boven.

(geteekend) G.A. Venema
E.H. Karskens
W.H. Neimeijer

Op heden den 21 februarij 1845 des voordemiddags te 10 uur hebben wij ondergeteekenden Gerardus Azings Venema, arrondissements ijker en gezworen landmeter, wonende te Winschoten, Elze Harms Karskens en Willem Harms Neimeijer, beide landbouwers, de eerste wonende te Onstwedde, de laatste te Veele, gemeente Vlagtwedde, te zamen uitmakende de commissie ter regeling der marktscheiding te Smeerling, ons ingevolge de bepaling voorkomende in het laatstvoorgaand proces verbaal, begeven ten huize van den boerrigter Freerk Boeles Halming, landbouwer wonende te Smeerling, alwaar het eerstgenoemd lid der commissie de beide andere leden heeft ter hand gesteld de kaart behoorende bij het ontwerp van scheiding der Smeerlinger markte, die na gedaan onderzoek bleek alle aanwijzingen te bevatten, die voor een duidelijk begrip van gezegd ontwerp noodzakelijk zijn.

Daarna hebben wij bepaald dat ingevolge artikel 21 van het koninklijk besluit van den 10 van bloeimaand 1810 dit ontwerp met de daarbij behoorende kaart veertien dagen ter inzage zal worden gelegd van de geregtigden in voorschreven markte ten huize van den boerrigter Freerk Boeles Halming te Smeerling, waarvan bij gewoon kondigcedul kennis zal worden gegeven aan de belanghebbenden ten einde hen in staat te stellen hun aanmerkingen op voormeld ontwerp binnen den tijd bij bovengenoemd koninklijk besluit bepaald aan ons schriftelijk te kunnen indienen, teneinde daarvan bij de herziening van dit ontwerp gebruik te kunnen maken.

Hiermede bezig geweest zijnde tot aan des nademiddags 2 uur, zoo is dit proces verbaal door ons gesloten en verteekend op tijd en plaats voorschreven.

(geteekend) G.A. Venema
E.H. Karskens
W.H. Neimeijer

(Lager staat) Geregistreerd met veertien bladen en drie renvoijen te Winschoten den zeventwintigsten maart 1800 vijfenveertig deel zeventien folio achtenzestig verso vak zeven. Ontvangen een gulden tien een tweede cent voor regt en 38 opcenten.

De ontvanger
(geteekend)

Behoort bij koninklijk besluit van den 9 december 1845 no. 76

Mij bekend
De minister van binnenlandsche zaken
(get.) Schimmelpenninck van der Oije
Accordeert met het origineel
De secretaris generaal bij het ministerie van binnenlandsche zaken.
(get.) C. Vollenhoven.
Voor eensluidend afschrift
De secretaris generaal,
(get.) C. Vollenhoven,
Voor eensluidend afschrift
De griffier der staten van Groningen
(get.) H.A. Spandaw.
Voor eensluidend afschrift
De burgemeester der gemeente Onstwedde
F. Roessingh

1.105 Geregistreerd met twintig bladen een renvooi te Winschoten den vijfden november 1800 negenveertig deel twintig folio honderdtweeënvijftig verso vak zeven, ontvangen een gulden tien en een halve cent voor regt en 38 opcenten.

De ontvanger

De Cock

Afschrift

Wij Willem II, bij de gratie Gods,
Koning der Nederlanden, Prins van Oran-
je-Nassau, Groot-Hertog van Luxem-
burg enz. enz. enz.

Gezien het rapport van onzen minister van binnenlandsche zaken, van den 21 november, no. 69, 1^e afdeeling, en de daarbij gevoegde missive van gedeputeerde staten van Groningen, ter goedkeuring inzendende, een plan van verdeling der markegronden van Smeerling, gemeente Onstwedde en verdere daartoe betrekkelijke stukken.

Den Raad van State gehoord (advies van den 5 december 1845 no. 5).

Hebben goedgevonden en verstaan:

Voorschreven plan, zooals hetzelve op den 18 april 1845, door de meerderheid der marktgenooten, eigenaren en gerechtigden in markegronden van de boerschap Smeerling is vastgesteld, bij deze, met onze goedkeuring te bekrachtigen.

Onze minister van binnenlandsche zaken is belast met de uitvoering dezes, waarvan afschrift zal worden gezonden aan den Raad van State.

's Gravenhage den 9 december 1845

(get.) Willem

De minister van binnenlandsche zaken

(get.) Schimmelpenninck van der Oije

Accordeert met het origineel

De secretaris generaal bij het ministerie van binnenlandsche zaken.

(get.) C. Vollenhoven

Voor eensluidend afschrift

De secretaris generaal

(get.) C. Vollenhoven

Voor eensluidend afschrift

De griffier der Staten van Groningen

(get.) H.A. Spandaw

Voor afschrift conform

De burgemeester der gemeente Onstwedde

F. Roessingh

1.105 Geregistreerd met een blad zonder renvooi te Winschoten den vijftden november 1800 negenveertig deel twintig folio honderddrieënvijftig recto vak twee, ontvangen een gulden tien en een halve cent voor regt en 38 opcenten.

De ontvanger

De Cock. (t122|i108|a1).